

od 01.04.2021 r. do 22.04.2021 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność miasta Konina przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
część działki gruntu o pow. <b>4 m<sup>2</sup></b> , położonej w Koninie, obręb <b>Nowy Dwór</b> oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr <b>934/5</b> o pow. całkowitej 0,0336 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00042917/1	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Liliowej w Koninie	<b>4KDL - tereny dróg publicznych, drogi lokalne</b>	30 zł/m <sup>2</sup> /m-c + VAT	na czas oznaczony do 31.10.2023r	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawiane pod pojemniki na odzież używaną
część działki gruntu o pow. <b>8 m<sup>2</sup></b> , położonej w Koninie, obręb <b>Czarków</b> oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Chopina w Koninie	<b>KS3W- tereny ulicy dojazdowej do zespołu garaży</b>	33 zł /m <sup>2</sup> pow. reklamy/m-c + VAT	na czas oznaczony- dwa lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawiane na cele reklamowe

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
nr <b>1539/43</b> o pow. całkowitej 0,0041 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00038376/5							
części działek gruntu o łącznej pow. <b>357,38 m<sup>2</sup></b> położonych w Koninie, obręb <b>Glinka</b> oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr <b>32/40</b> o pow. całkowitej 0,0594 ha i nr <b>32/56</b> o pow. całkowitej 0,2509 ha, objętych księgą wieczystą nr KN1N/00040905/0	nieruchomości położone przy ul. Przemysłowej w Koninie	<b>ZP- zieleń parkowa</b>	0,77 zł/m <sup>2</sup> /m-c + VAT	na czas oznaczony-trzy lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydierżawiane na cele składowe i magazynowe (parking dla obiektu usługowego)

Uwagi:

- 1.** Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- 2.** Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.