

Od 20.04.2021 r. do 11.05.2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność miasta Konina przeznaczonych do oddania w dzierżawę

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
część działki gruntu o pow. 106,2 m² , położonej w Koninie, obręb Laskówiec oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 297 stanowiącej własność Miasta Konina o pow. całkowitej 0,0546 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00059613/2	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Ludwika Hirszfelda	5 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 6 KD-D - tereny drogi publicznej klasy drogi dojazdowej.	0,75 zł/m ² /m-c + VAT	na czas nieoznaczony	Zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	Grunty wydierżawione pod uprawę zieleni i warzyw

Uwagi:

- 1.** Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- 2.** Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.