

od 10.05.2021 r. do 31.05.2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność miasta Konina przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
część działki gruntu o pow. 1 m² , położonej w Koninie, obręb Morzysław oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 100/1 o pow. całkowitej 11,6897 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00040907/4	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Staromorzysławskiej w Koninie	ZC - tereny cmentarzy	33 zł/m ² powierzchni reklamy/m-c + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydierżawiane na cele reklamowe
część działki gruntu o pow. 0,64 m² , położonej w Koninie, obręb Morzysław oznaczonej w ewidencji gruntów i	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Staromorzysławskiej w Koninie	ZC - tereny cmentarzy	33 zł/m ² powierzchni reklamy/m-c + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydierżawiane na cele reklamowe

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
budynków nr 100/1 o pow. całkowitej 11,6897 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00040907/4							
część działki gruntu o pow. 20 m² położonej w Koninie, obręb Morzysław oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 151/8 o pow. całkowitej 0,2330 ha , objętych księgą wieczystą nr KN1N/00049498/6	nieruchomość położona przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki w Koninie	U-4 - tereny zabudowy usługowej, KDG-1 - teren drogi publicznej klasy głównej	13,50 zł/m ² /m-c + VAT	na czas oznaczony- trzy lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydierżawiane pod kioski i ekspozycje

Uwagi:

- 1.** Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- 2.** Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.