

od 30.09.2021 r. do 20.10.2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
część działki gruntu o pow. 100 m² , położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 1681/12 o pow. całkowitej 0,0956 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00064527/0	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Poniatowskiego w Koninie	ZP - teren zieleni parkowej	150 zł/m-c + VAT	na czas oznaczony - trzy lata	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawiane pod plac zabaw dla dzieci
dwie działki gruntu o łącznej powierzchni 14.964 m² : a) działka gruntu o pow. 422 m² , położona w Koninie, obręb Międzylesie	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Brunatnej w Koninie	a) G2/2 - ulica kategorii główna	1.500 zł /m-c + VAT	na czas oznaczony- do dziewięciu miesięcy	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawiane na cele składowe i magazynowe

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 537/5 , objęta księgą wieczystą nr KN1N/00048402/0 b) działka gruntu o pow. 14.542 m² , położona w Koninie, obręb Międzylesie ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 547 , objęta księgą wieczystą nr KN1N/00048402/0		b) Z6 TA - wielofunkcyjne tereny aktywizacji gospodarczej					

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.