

Prezydent Miasta Konina ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż nieruchomości zabudowanej garażem** stanowiącej własność Miasta Konina położonej w Koninie, w obrębie Glinka.

Przetarg odbędzie się w dniu **3 stycznia 2023 r.**, o godz. 10.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Koninie (nr 101), plac Wolności 1.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium
Obręb Glinka	365/6	0.0025	KN1N/00064040/2	KS – Tereny parkingów samochodowych	Nieruchomość przy ul. Wyzwolenia, zabudowana garażem	41.000,00 zł	8.200,00 zł

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Koninie, Getin Noble Bank S.A. nr 56 1560 0013 2015 2804 6127 0038 w takim terminie, by ww. kwota znalazła się na podanym koncie do dnia **23 grudnia 2022 roku**. W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny.
2. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i osoby fizyczne. Osoby prawne uczestniczące w przetargu obowiązane są przedłożyć aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa i dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, a osoby fizyczne dowód tożsamości i stosowane pełnomocnictwa. Dopuszcza się do udziału w przetargu pełnomocników. Warunkiem uczestnictwa w przetargu pełnomocnika jest okazanie pełnomocnictwa z uwierzytelnionym przez notariusza podpisem mocodawcy. W przypadku wpłaty wadium przez małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka z uwierzytelnionym przez notariusza podpisem mocodawcy (małżonka).
3. Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta Konina zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. Opłaty związane z kupnem ponosi kupujący.
5. Prezydent Miasta Konina zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
6. Komisja przetargowa przeprowadzi przetarg zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.0.1899 t.j.) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2021.0.2213 t.j.).
7. Wszystkie informacje osobom zainteresowanym zakupem opisanej nieruchomości udzielane będą w Urzędzie Miejskim w Koninie, w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami (Maksymilian Sypniewski, tel. 63 24 01 232, e-mail: maksymilian.sypniewski@konin.um.gov.pl, pok. nr 206).