

**Od 31 maja 2022 r. do 20 czerwca 2022 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ I NAJEM**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
działka gruntu położona w Koninie - obręb <b>Czarków</b> , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem <b>966</b> o pow. <b>0,0025 ha</b> , stanowiąca własność Miasta Konina, objęta księgą wieczystą nr <b>KN1N/00040906/7</b>	nieruchomość zabudowana położona w Koninie przy ulicy Torowej, w obrębie której znajduje się nakład w postaci murowanego garażu	<b>KS</b> - tereny parkingów samochodowych	<b>16,00</b> zł/m <sup>2</sup> /rocznie + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie <b>Nr 174/2021</b> Prezydenta Miasta Konina z dnia <b>29.11.2021 r</b>	grunty wydierżawiane na cele garażowe
część działki gruntu o pow. <b>18,00 m<sup>2</sup></b> położonej w Koninie - obręb <b>Pawłówek</b> , oznaczonej	nieruchomość zabudowana położona w Koninie przy ulicy Józefa Bema,	<b>1MW</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	<b>16,00</b> zł/m <sup>2</sup> /rocznie + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie <b>Nr 174/2021</b> Prezydenta Miasta Konina	grunty wydierżawiane na cele garażowe

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
w ewidencji gruntów i budynków numerem <b>35/17</b> o pow. całkowitej 1,0689 ha, stanowiącej własność Miasta Konina, objętej księgą wieczystą nr <b>KN1N/00022119/1</b>	w obrębie której znajduje się nakład w postaci murowanego garażu					z dnia <b>29.11.2021 r</b>	
budynek gospodarczo-garażowy o pow. <b>16 m<sup>2</sup></b> usytuowany na działce gruntu położonej w Koninie – obręb <b>Łężyn</b> , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr <b>370</b> o pow. <b>0,0016 ha</b> , stanowiącej własność <b>Miasta Konina</b> , objętej księgą	budynek gospodarczo-garażowy usytuowany w Koninie przy ulicy Nowiny	<b>2MW</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	<b>2,00</b> zł/m <sup>2</sup> /m-c + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie <b>Nr 174/2021</b> Prezydenta Miasta Konina z dnia <b>29.11.2021 r.</b>	najem na cele gospodarczo-garażowe

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPO- DAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPO- DAROWANIA
wieczystą nr <b>KN1N/00010274/8</b>							

**Uwagi:**

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca/Najemca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.