

29.03.2022 – 19.04.2022

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
1.	Miasto Konin	Obręb Wilków	313/1	0,1117	KN1N/ 00052256/2	3 MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	91.100,00 zł + podatek VAT	Własność
2.	Miasto Konin	Obręb Pawłówek	804 i 825	0,1257	KN1N/ 00037863/9	1 MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	111.000,00 zł + podatek VAT	Własność
3.	Miasto Konin	Obręb Pawłówek	809	0,0669	KN1N/ 00037863/9	26MN/25MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	64.000,00 zł + podatek VAT	Własność
4.	Miasto Konin	Obręb Pawłówek	740 i 743	0,0960	KN1N/ 00037863/9	1MN–teren zabudowa mieszkaniowej jednorodzinnej.	91.000,00 zł + podatek VAT	Własność
5.	Miasto Konin	Obręb Pawłówek	790 i 256/9	0.1071	KN1N/ 00037863/9	1MN-teren zabudowy mieszkaniowej.	95.000,00 +podatek VAT	Własność

6.	Miasto Konin	Obręb Morzysław	218/1	0,1215	KN1N/ 00040903/6	MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	78.000,00 zł + podatek VAT	Własność
7.	Miasto Konin	Obręb Morzysław	44/1	0,1656	KN1N/ 00040907/4	UN – teren usług nieuciążliwych.	91.000,00 zł + podatek VAT	Własność

Przyszły nabywca powinien zagospodarować nieruchomość i oddać ją do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego zakończenie budowy w terminie 3 lat od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych w wysokości 5 % ceny nieruchomości za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 150.000,00 zł.

Uwaga:

W dziale III księgi wieczystej KW KN1N/00052256/2, KN1N/00037863/9, KN1N/00040903/6 wpisane są roszczenia i ograniczenia.

Informacja:

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021r.,poz.1899 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości / poprzedni właściciel lub jego spadkobierca / mogą założyć wniosek o ich nabycie w terminie do 11.05.2022 roku.

Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.