

Od 30 sierpnia 2022 r. do 19 września 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina przeznaczonych do oddania w dzierżawę

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
działka gruntu położona w Koninie - obręb Chorzeń , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 74 o pow. 0,0816 ha , stanowiąca własność Miasta Konina, objęta księgą wieczystą nr KN1N/00038889/4	nieruchomość niezabudowana położona w Koninie obręb Chorzeń	7 P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z zabudową usługową, KDG – teren drogi publicznej głównej	400,00zł/10.000 m ² rocznie	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 174/2021 Prezydenta Miasta Konina z dnia 29.11.2021 r.	grunty wydierżawiane na cele rolne
część działki gruntu o pow. 0,1796 ha położonej w Koninie - obręb Chorzeń , oznaczonej w ewidencji gruntów	nieruchomość niezabudowana położona w Koninie obręb Chorzeń	2 P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz	400,00zł/10.000 m ² rocznie	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 174/2021 Prezydenta Miasta Konina	grunty wydierżawiane na cele rolne

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
i budynków numerem 29 o pow. całkowitej 0,1818 ha, stanowiącej własność Miasta Konina, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00038889/4		z zabudową usługową, KDG – teren drogi publicznej głównej				z dnia 29.11.2021 r.	

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.