

13.06.2023 – 05.07.2023

## WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA BĘDĄCEJ W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM MIASTA KONINA  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp.	Właściciel	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
1.	Skarb Państwa użytkowanie wieczyste Miasto Konin	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Koninie Obręb Maliniec	286/66	1.1766	KN1N/ 00067383/9	17 P/S – tereny produkcji przemysłowej, , bazy i składy.	560.000,00 zł + podatek VAT	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego.

**Informacja:**

Wysokość opłaty rocznej wynosi 3 % ceny gruntu jako prawa własności. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, bez odrębnego wezwania.

**Uprawnienia wynikające z prawa ujawnionego w Dziale III innej księgi wieczystej:**

Prawo służebności drogi koniecznej przez działki ozn. nr geod. 286/29 i 286/28 objęte KW Nr 40007 na rzecz każdorazowego właściciela działki 286/22 i 286/30 objętych tą księgą wieczystą szczegółowo opisane w § 9 umowy przeniesienia prawa wieczystego użytkowania.

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2023r.,poz.40 ze zm./ osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości /poprzedni właściciel lub jego spadkobierca/mogą założyć wniosek o ich nabycie w terminie do 26.07.2023 roku. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.