

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 poz. 344) Prezydent Miasta Konina podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do Miasta Konina, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	Obręb Gosławice	1199	0,1024	KN1N/00063303/7	6U – tereny usług na wydzielonych działkach	5 lat	230 000 zł (netto)	sprzedaż
2	Obręb Starówka	845/4	0,2716	KN1N/00051748/1	MN8 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	5 lat	550 000 zł (netto)	sprzedaż

Opis nieruchomości nr 1199 obręb Gosławice: Nieruchomość gruntowa zabudowana położona przy ul. Kanałowej 6. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym. W najbliższym otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa, obiekty usługowo-handlowe oraz tereny ogródków działkowych. W dalszym sąsiedztwie zabudowa produkcyjna, magazynowa oraz tereny niezagospodarowane. Działka gruntu o kształcie prostokąta, nieogrodzona. Dojazd drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej, oświetloną. Budynek mieszkalny jednokondygnacyjny, z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony. **Budynek jest wyłączony z użytkowania** (decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Konina).

Opis nieruchomości nr 845/4 obręb Starówka: Nieruchomość gruntowa zabudowana położona przy ul. Podgórznej 19. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym. W najbliższym otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna, pojedyncze obiekty usługowo-handlowe oraz tereny ogródków działkowych. Teren ogrodzony, z licznymi nasadzeniami ozdobnymi i owocowymi. Działka gruntu o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Dojazd drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej, oświetloną. Budynek mieszkalny jednokondygnacyjny, z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony. **Budynek mieszkalny jest wyłączony z użytkowania.**

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 poz. 344) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (poprzedni właściciele lub spadkobiercy) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.