

Od 18.05.2023 r. do 09.06.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNIOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
działka gruntu położona w Koninie - obręb Czarków , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 1385 o pow. 0,0019 ha , stanowiąca własność Miasta Konina, objęta księgą wieczystą nr KN1N/00042715/5	nieruchomość zabudowana położona w Koninie przy ul. Poznańskiej, w obrębie której znajduje się nakład w postaci murowanego garażu	KD – tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej	17,60 zł/m ² /rocznie + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 163/2022 Prezydenta Miasta Konina z dnia 08.11.2022 r	grunty wydierżawiane na cele garażowe

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.