

Od 05.09.2023r. do 26.09.2023r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
część działki gruntu o pow. 10 m² , położonej w Koninie, obręb Czarków oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 456/58 o pow. całkowitej 0,0469 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00038376/5	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Chopina w Koninie	UN - tereny usług nieuciążliwych	8,25 zł/m ² /m-c + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 163/2022 Prezydenta Miasta Konina z dnia 08.11.2022r.	grunty wydierżawiane pod dojścia, infrastrukturę i inne cele związane z działalnością gospodarczą

Uwagi:

1. Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
2. Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.