

**Prezydent Miasta Konina
ogłasza**

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
niezabudowanych nieruchomości położonych w Koninie,
w obrębach Laskowiec, Przydziałki**

Przetarg odbędzie się w dniu 20 maja 2014r./ wtorek /, godz. 1100 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Koninie /nr 101/, ul. Plac Wolności 1.

Przedmiotem przetargu są niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Miasta Konina:

I. Obręb Laskówiec – działki przeznaczone pod : MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.

oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami:	KW	Cena wywoławcza	Wadium 20% ceny wywoławczej
1/ 454/12 pow. 0.0992 ha,	KN1N/00038287/4	89.945,00 zł	17.989,00 zł
2/ 454/13 pow. 0.1049 ha,	KN1N/00038287/4	95.113,00 zł	19.022,60 zł
3/ 454/14 pow. 0.1061 ha,	KN1N/00038287/4	96.201,00 zł	19.240,20 zł
4/ 454/15 pow. 0.1091 ha,	KN1N/00038287/4	98.921,00 zł	19.784,20 zł
5/ 454/18 pow. 0.1051 ha,	KN1N/00038287/4	95.294,00 zł	19.058,80 zł

Do wylicytowanej ceny nabycia zostanie doliczony należny podatek VAT.

II. Obręb Przydziałki – działki przeznaczone pod : MN 2 – tereny zabudowy mieszkaniowej.

oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami:	KW	Cena wywoławcza	Wadium 20% ceny wywoławczej
1/ 2116 i 2122 o łącz. pow. 0.1269 ha,	KN1N/00039191/1	127.522,00 zł	25.504,40 zł
2/ 2123 pow. 0.1170 ha,	KN1N/00039191/1	117.573,00 zł	23.514,60 zł
3/ 2104 pow. 0.1099 ha,	KN1N/00039191/1	110.439,00 zł	22.087,80 zł
4/ 2105 pow. 0.1100 ha,	KN1N/00039191/1	110.539,00 zł	22.107,80 zł
5/ 2106 pow. 0.1100 ha,	KN1N/00039191/1	110.539,00 zł	22.107,80 zł
6/ 2107 pow. 0.1100 ha,	KN1N/00039191/1	110.539,00 zł	22.107,80 zł
7/ 2108 pow. 0.1100 ha,	KN1N/00039191/1	110.539,00 zł	22.107,80 zł
8/ 2109 pow. 0.1100 ha,	KN1N/00039191/1	110.539,00 zł	22.107,80 zł

Do wylicytowanej ceny nabycia zostanie doliczony należny podatek VAT

III.

Wadium w gotówce w podanej wyżej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Koninie, **Getin Noble Bank S.A. nr 56 1560 0013 2015 2804 6127 0038** w takim terminie, by w.w kwoty znalazły się na podanym koncie do dnia **15 maja 2014 roku**.

Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

IV.

- Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta Konina zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Opłaty związane z kupnem ponosi kupujący.
- Prezydent Miasta Konina zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
- Komisja przetargowa przeprowadzi przetarg zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U. z 2004r. nr 207 poz. 2108 ze zm./.
- Wszystkich informacji osobom zainteresowanym zakupem opisanej Nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami / pok. nr 2/, p. Wioletta Woźniak-Wróbel tel. 63 24 01 235.

Prezydent Miasta Konina