

16.09.2014 – 07.10.2014

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA
POŁOŻONYCH W KONINIE OBREB STARÓWKA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

L. p	Położenie i oznaczenie nieruchomości	KW	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia gruntu	Cena Nieruchomości w zł + podatek VAT
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w obrębie Starówka ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 449/38 i 449/74 o pow. 0.1786 ha ,	KN1N/00040603/3	U – tereny zabudowy usługowej	Własność	350.766,00

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przyszły nabywca powinien zagospodarować nieruchomość i oddać ją do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego rozpoczęcie budowy, przebudowy lub modernizacji w terminie 1 roku oraz jej zakończenie w terminie 2 lat od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych w wysokości 5 % ceny nieruchomości za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki kaucyjnej do kwoty 420.000,00 zł.

Informacja

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. 2014r. poz. 651 z póź. zm../ osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości / poprzedni właściciel lub jego spadkobierca / mogą założyć wniosek o ich nabycie w terminie do 29 października 2014 roku.

Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.