

Załącznik nr 2

Projekt umowy..

Umowa Nr /GK/2018 -

zawarta w dniu w Urzędzie Miejskim w Koninie, 62-500 Konin, plac Wolności 1 pomiędzy:

Miastem Konin, NIP 665-28-99-834, REGON 311019036, reprezentowanym przez: Józefa Nowickiego - Prezydenta Miasta Konina, z upoważnienia którego działa Zastępca Prezydenta Miasta Konina – Sebastian Łukaszewski, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a:

.....
NIP REGON ,KRS: reprezentowanym przez:
..... –

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”
o następującej treści:

§1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje „ Wykonanie oprysków przeciwko kleszczom, komarom i mioszkom na terenie miasta Konina”

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie oprysków przeciwko kleszczom, komarom i mioszkom na terenie konińskich parkow i skwerów metodą zamglawiania „na zimno” na powierzchni **176,7133 ha**.

Miejsca wykonywania w/w oprysków;

- **PARK im.F.Chopina ul.Kościuszki ;**
działka nr 71, pow. 10,2594 ha, obręb Przydziałki ,
- **LAS KOMUNALNY ul.Nadrzeczna;**
działki nr 81, pow. 6,4098 ha, 75/2, pow. 6,2143 ha,77, pow. 4,4256 ha,
70, pow. 0,2143 ha, 79, pow.3,7768 ha, 8/13, pow.2,9701 ha
obrab Przydziałki,
- **TERENY przy WARCIE na długości nowej alejki od budynków Komendy Miejskiej Policji do budynków Zespołu Szkół Budowlanych i Kształcenia Zawodowego w Koninie;**
działki nr 333/110, pow. 8,2296 ha, 27, pow. 4,2229 ha, 3/2 ,
pow.7,2144 ha, 3/11, pow.0,1898 ha, 10/5, pow. 3,0887 ha,
11/2, pow. 3,0481 ha, 26, pow. 0,2349 ha - obręb Glinka,
- **BULWARY NADWARCIAŃSKIE ;**
działki nr 4/2, pow. 4,4112 ha, 4/3 pow. 7,7447 ha, obrab Przydziałki,
255, pow. 4,2202 ha, 145, pow. 0,0380 ha,
90,pow. 2,1257 ha, obrab Starówka,
234, pow. 6,2861 ha, 235, pow. 0,3199 ha,
241, pow. 0,9614 ha, 240, pow. 1,1174 ha, obrab Osada

- **PARK PLYWALNIA ul. Przemysłowa ;**
działki nr 229/26, pow. 4,3733 ha, 246/18, pow. 2,1479 ha,
246/25, pow. 0,2519 ha, obręb Czarków,

- **PARK 700 LECIA ul. Harcerska ;**
działki nr 144/15, pow. 6,6631 ha, 144/10, pow. 0,9601 ha,
obrzeb Morzysław,

- **TERENY przy GALERII ul. Paderewskiego;**
działki nr 33/9, pow. 10,9031 ha, 34/22, pow. 5,8847 ha,
586/14, pow. 13,0399 ha , obręb Niesłusz,

- **PARK ul.Ślesieńska a 150-lecia Cukrownictwa;**
działka nr 208/2 , pow. 0,7144 ha, obręb Łężyn,

- **PARK LASKÓWIEC ul.Skrótowa a Rudzicka;**
działki nr 624/2, pow. 1,0615 ha, 623, pow. 0,1204 ha,
69/1, pow. 2,0836 ha, 629, pow. 0,0475 ha, 628/2, pow. 0,0354 ha,
obrzeb Laskówiec,

- **PLAŻA GOSŁAWICE;**
działki nr 778, pow. 0,3963 ha, obręb Gosławice,
działki nr 544/4, pow. 70,3471 ha (woda + zieleń , przyjęto do oprysków
pow. 40,0000 ha) , 544/3, pow. 0,3069 ha, obręb Pątnów

w/w wykaz terenów zgodnie z załączonymi mapkami geodezyjnymi.

§2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony: tj. do dnia 20 lipca 2018 roku
2. Wykonania w/w oprysków na powierzchni 176,0016 ha w dwóch Etapach
 - I etap czerwiec od 11 do 20 czerwca br.,
 - II etap lipiec od 09 do 20 lipca br.

§ 3

Zobowiązania Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- Dokonanie protokolarnego odbioru prac, po sprawdzeniu skuteczności oprysków,
- Obserwacje prowadzone będą przez pracowników w Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Koninie po każdym z oprysków w 2 miejscach wybranych każdorazowo spośród 10 punktów stanowiących załącznik A do umowy,

- Usługi oprysków uznane zostaną przez Zamawiającego za wykonane prawidłowo, gdy podczas 10 minut obserwacji prowadzonych osób w wybranych punktach miasta, w porze popołudniow-wieczornej, na spokojnie stojącej bądź siedzącej osobie usiądzie nie więcej niż 10 komarów.
- Z każdego sprawdzonego punktu sporządzona zostanie ocena skuteczności wykonania usługi
- Zapłacenie umówionego wynagrodzenia (po spełnieniu w/w warunków).

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

Wykonanie;

- kompleksowych oprysków na powierzchni 176,7133 ha metodą zamgławiania „na zimno” – (zgodnie z załączonymi mapami) zadeklarowanymi przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu zamówienia;
- dostarczenie całości materiałów i środków (preparaty owadobójcze, larwobójcze) niezbędnych do realizacji umowy na swój koszt i ryzyko, własnym transportem;
- ostrzeżenie mieszkańców Konina o wykonywaniu oprysków w terminach (dniach i godzinach) ustalonych ściśle ze Zleceniodawcą;
- zapewnienie warunków bezpieczeństwa dla ludzi i zwierząt podczas wykonywania zabiegów oprysków;
- **pełna dyspozycyjność Wykonawcy w trakcie sezonu od dnia podpisania umowy do 20 lipca 2018 roku;**
- wykonanie dezynfekcji odpowiednimi środkami o stężeniu którymi Wykonawca zadeklarował wykonać zgodnie z przedstawionymi w ofercie oraz etykietą preparatu;
- wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zaleceniami producentów stosowanych środków;
- przedstawienie dowodu zakupu środka w formie faktury lub rachunku Zamawiającemu przed przystąpieniem do oprysków;
- wywiezienie odpadów powstałych w wyniku wykonywania przedmiotu umowy własnym transportem, na własny koszt i ryzyko;

3. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i dysponuje sprzętem wymagany do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością (załącznik oświadczenie przedstawione w dniu zawarcia umowy) .

4. Przy wykonywaniu umowy Wykonawca, ponosi odpowiedzialność za:

- a/ kompetentne, rzetelne i terminowe wykonywanie przedmiotu umowy,
- b/ wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego przez osoby, którymi się posłużył Wykonawca przy wykonywaniu zamówienia, objętego przedmiotem umowy,
- c/ szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

5. Wykonawca odpowiada za jakość i skuteczność wykonywanych prac (zabiegów) dla których sam zapewnia preparat.

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy, bez możliwości podzlecenia wykonania przedmiotu umowy innym podmiotom, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają
Wynagrodzenie brutto w kwocie: zł

- (słownie:....., obejmujące podatek od towarów i usług (VAT), jednorazowo, po wykonaniu całości przedmiotu umowy.
2. W cenie określonej w ust. 1 mieści się całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, w tym koszt robocizny, sprzętu i środków (preparatów owadobójczych, wody i in..).
 3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru robót całego przedmiotu zamówienia podpisany przez strony.
 4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od przedłożenia faktury Zamawiającemu.
 5. Wykonawca oświadcza, że do kalkulacji wynagrodzenia określonego w ust. 1 przyjął minimalne wynagrodzenie za pracę / minimalną stawkę godzinową, obowiązującą w 2018 roku zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017r., poz. 847).
 6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację niniejszej umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku, Wykonawcę obciążać będą wszelkie ewentualne koszty mogące wyniknąć wskutek zaniechania.

§ 6

1. Termin i zakres wykonania oprysków oraz ilość zabiegów zostanie określony przez Wykonawcę i podany do wiadomości Zamawiającemu (telefonicznie, drogą elektroniczną, pisemnie lub faksem).
2. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających skuteczne wykonanie oprysków w uzgodnionym terminie, Wykonawca ponownie (telefonicznie, drogą elektroniczną, pisemnie lub faksem) uzgodni termin wykonania zadania z Zamawiającym.

§ 7

Kary umowne

1. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony opierają na zasadzie kar umownych, płatnych w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
 - a/ za nie wykonanie oprysku w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z powodu braku, zabezpieczenia przez Wykonawcę odpowiedniego preparatu, którym zadeklarował się wykonywać przedmiot zamówienia, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50% wartości brutto wykonanego zabiegu (zgodnie z przedłożoną fakturą),
 - b/ za odstąpienie od umowy z przyczyn istniejących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę Zamawiającemu w wysokości 50% wynagrodzenia umownego brutto, wyszczególnionego w § 4 ust. 1.
3. W przypadku nałożenia kary umownej i jej naliczenia, Zamawiający ma prawo potrącić należność z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.
4. W przypadku nieskutecznego wykonania oprysków z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Wykonawca zobowiązany będzie na swój koszt ponownie dokonać

skutecznych oprysków w dodatkowym wyznaczonym terminie przez Zamawiającego.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania umowy, jeżeli Wykonawca z własnej winy nie dotrzyma warunków umowy odnośnie dyspozycyjności i dwukrotnie nie będzie przygotowany do wykonania oprysków w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Niezależnie od ustalonych kar, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość nałożonych kar.

§ 8

Ubezpieczenie

Wykonawca zobowiązuje się do posiadania obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 30 000,00 złotych, (słownie . trzydzieścitysięczyłotych), poprzez cały okres realizacji umowy.

§ 9

Prawo odstąpienia od umowy, rozwiązanie umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu także w przypadku kiedy:
 - a - przerwano realizację przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - b - Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go zrealizować w terminie określonym w §2 ust.1 i 2 umowy. W tym przypadku Zamawiający może od umowy odstąpić przed upływem tego terminu, bez wyznaczania terminu dodatkowego;
 - c - Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób wadliwy albo sprzeczny z niniejszą umową, przedstawioną ofertą. Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalszą realizację przedmiotu umowy innemu podmiotowi, na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
3. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 15 dni od dnia uzyskania wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 5. Wykonawca nie może odstąpić od umowy po przekroczeniu umownego terminu realizacji.
6. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie usług, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane usługi. przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inne ustalone przez strony dokumenty - najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego;

- 2) zastosować się do poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa usług.

§10 **Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się do rozwiązywania wszelkich ewentualnych sporów w sposób polubowny i kompromisowy. W przypadku, gdy strony nie będą mogły znaleźć rozwiązania polubownego spór rozstrzygnie sąd powszechny właściwy dla lokalizacji siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych i Prawo budowlane oraz Kodeks cywilny.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden - Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy, są:

1. oferta.
2. wykaz rodzaju zastosowania sprzęt.
3. oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji