

GM.271.6.2019

## **PUBLICZNY KONKURS OFERT**

---

**na wykonanie prac geodezyjnych dotyczących rozgraniczenia nieruchomości położonych na terenie miasta Konina**

---

## **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac geodezyjnych dotyczących rozgraniczenia nieruchomości położonych na terenie miasta Konina.

Lp	Sprawa GM	Nazwa obrębu	Numer działki	Wartość (netto w zł.)
1	GM.6830.1.2018	Osada	307/1, 306 i 308/4	

## **Zadania Wykonawcy**

Do zadań Wykonawcy należy:

Rozgraniczenie nieruchomości położonych w Koninie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków – obręb Osada – numerami działek: 307/1, 306 oraz 308/4 w zakresie: ustalenia przebiegu granic pomiędzy nieruchomościami oraz sporządzenie dokumentacji rozgraniczenia i dokumentacji technicznej.

## **Sposób realizacji zlecenia oraz zakres zobowiązań Wykonawcy**

1. zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r., poz. 725 ze zmianami),
2. zgodnie z rozporządzeniem Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999 r. Nr 45, poz. 453).
3. Wszelkie dokumenty niezbędne do wykonania zlecenia Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt. W szczególności Wykonawca ponosi koszty związane z:
  - a) udostępnieniem materiałów z PZGiK, niezbędnych do wykonania pracy geodezyjnej,
  - b) uwierzytelnieniem dokumentacji geodezyjnej do celów formalno-prawnych.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie wymagane uprawnienia do wykonywania przedmiotu Umowy i nie występują po jego stronie jakiegokolwiek okoliczności, które mogłyby uniemożliwić jego wykonanie.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace geodezyjne w trybie i sposób określony przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawne, a także zalecenia właściwego

w sprawie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (ODGiK) i Zamawiającego.

6. Rezultaty prac geodezyjnych związanych z przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązuje się przekazać do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej działającego w strukturze Wydziału Geodezji i Katastru Urzędu Miejskiego w Koninie, w tym dane numeryczne w postaci plików w formacie GML i GIV, zapewniających automatyczną aktualizację zbiorów danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonych w systemie GEO-INFO.
7. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będącymi następstwem działania bądź zaniechania Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność cywilnoprawną, w tym z tytułu ewentualnych należności za szkody spowodowane niewłaściwym wypełnianiem przez niego obowiązków wynikających z Umowy.

#### **Termin realizacji zamówienia**

1. Zamówienie będzie realizowane od dnia zawarcia umowy do 30 września 2019 r.

#### **Warunki udziału Wykonawcy uprawniające do złożenia oferty**

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące warunki:

1. Posiadają wiedzę i doświadczenie:  
w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonali usługi polegające na rozgraniczaniu nieruchomości – co najmniej 2 usługi,
2. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym:  
co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresach 1 i 2 – wymienionych w art. 43 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r., poz. 725 ze zmianami), odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu zamówienia.

## Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami i ich wagą:

Lp	Kryteria brane pod uwagę przy ocenie oferty	Znaczenie
1	<b>Cena brutto (C)</b>	<b>80 %</b>
2	<b>Ilość wykonanych prac (I)</b>	<b>20 %</b>
	Ogółem	100 %

2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach ww. kryteriów przyjmując zasadę, że 1% = 1 pkt.
3. W zakresie ww. kryteriów oferta Wykonawcy może uzyskać łącznie 100 punktów.
4. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów podczas oceny ofert.
5. Po przeprowadzeniu weryfikacji złożonych ofert, Zamawiający spośród ofert nie podlegających odrzuceniu dokona oceny i wyboru najkorzystniejszej oferty, dokonując wyliczenia wartości punktowej dla każdej z ofert według, wg. poniższej zasady:

- 1) Ocena punktowa kryterium „Cena brutto” przeprowadzona będzie według wzoru:

$$(C_n/C_b) \times 80 \text{ pkt} = C$$

gdzie:

C – ilość punktów w ramach kryterium „Cena brutto”

$C_n$  – najniższa cena ofertowa brutto

$C_b$  – cena brutto oferty badanej

80 pkt – maksymalna ilość punktów przyznawanych w ramach kryterium „Cena brutto” .

- 2) Ocena punktowa kryterium „Ilość wykonanych prac” zostanie dokonana na podstawie zadeklarowanej w ofercie Wykonawcy ilości wykonanych prac geodezyjnych, których celem było rozgraniczenie nieruchomości.  
Jako jedną pracę geodezyjną przyjmuje się jedno zlecenie na wykonanie prac, potwierdzoną kopią protokołu odbioru lub rachunkiem lub referencjami, którego data zakończenia przypada na okres ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert.  
Ocena punktowa kryterium „Ilość wykonanych prac” przeprowadzona będzie według wzoru:

$$(I_b/I_{\text{mak}}) \times 20 \text{ pkt} = I$$

gdzie:

I – ilość punktów w ramach kryterium „Ilość wykonanych prac”

$I_{\text{mak}}$  – maksymalna Ilość wykonanych prac przez Wykonawców, wyrażona liczbą całkowitą.

$I_b$  – Ilość wykonanych prac badanej oferty, wyrażona liczbą całkowitą..

20 pkt– maksymalna ilość punktów przyznawanych w ramach kryterium „Ilość wykonanych prac”.

6. Całkowita liczba punktów (P), jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$P = C + I$$

### **Opis sposobu przygotowania oferty, termin związania ofertą**

1. Pisemna Oferta musi być złożona w nieprzezroczystej kopercie, zamkniętej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
2. Koperta oferty musi być opisana w sposób następujący:

#### **„Oferta na wykonanie prac geodezyjnych dotyczących rozgraniczenia nieruchomości położonych na terenie miasta Konina”**

**Nie otwierać przed dniem 28 maja 2019 r. godz. 14:00**

3. Oferta musi zostać napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.
4. Oferta musi obejmować całość zamówienia, określonego przez Zamawiającego. W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny brutto usługi będącej przedmiotem zamówienia, uwzględniającej obowiązujący podatek VAT.
5. Oferta powinna być przygotowana na formularzu oferty zawartym w niniejszym publicznym konkursie ofert.
6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.
7. Ofertę oraz wszystkie załączniki do oferty powinny podpisać osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa.
8. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były trwale ze sobą połączone, kolejno ponumerowane i parafowane, wszystkie poprawki lub korekty parafowane przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
9. Za podpisanie uznaje się własnoręczny czytelny podpis lub podpis wraz z pieczętką pozwalającą na zidentyfikowanie podpisu.
10. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni liczony od dnia otwarcia ofert.

### **Miejsce i termin złożenia oferty**

Ofertę należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta lub kancelarii Urzędu Miejskiego w Koninie, 62-500 Konin, plac Wolności 1, w terminie do dnia 28 maja 2019 r. do godz. 14:00.

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu na składanie ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania i nie będzie podlegała procesowi oceny. Otwarcie ofert nastąpi 28 maja 2019 r. o godz. 15:00 w Wydziale Geodezji i Katastru.

### **Przesłanki unieważnienia zapytania ofertowego**

1. Zamawiający może unieważnić publiczny konkurs ofert bez dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, w przypadku, gdy:
  - a) nie złożono żadnej oferty spełniającej wymogi konkursu,
  - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
  - d) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
2. Zamawiający może zakończyć procedurę publicznego konkursu ofert (unieważnienie) bez dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej, bez podania przyczyn.

### **Inne postanowienia**

1. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, iż złożone oferty zawierały taką samą łączną cenę brutto, wówczas Zamawiający przeprowadzi dodatkowe negocjacje cenowe z Wykonawcami i dokona wyboru oferty z ceną niższą. Podczas dodatkowych negocjacji cenowych Wykonawca nie może zaproponować ceny wyższej niż wskazana w Ofercie pierwotnej.
2. W toku oceny ofert Zamawiający może wystąpić do Wykonawców o udzielenie wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert (w tym dotyczących rażąco niskiej ceny) oraz uzupełnienie dokumentów.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający dopuszcza w realizacji udział podwykonawców.

6. Dodatkowe informacje odnośnie przedmiotu zamówienia można uzyskać w Wydziale Geodezji i Katastru Urzędu Miejskiego w Koninie, ul. płk. Witolda Sztarka 1, II piętro, pok. 209, w godzinach 7:30 – 15:30 (tel. 63 240-11-95).