

Wyniki zapytania ofertowego dot. usług rzeczoznawcy majątkowego na potrzeby gospodarki nieruchomościami Miasta Konin w 2016 r.

Przedmiot zamówienia	Jednostka	Ilość	Oferta Nr 1 R.Ratajczak Poznań	Oferta Nr 2 GEOWIK Konin	Oferta Nr 3 Nieruchomości ABAKUS Konin	Oferta Nr 4 ARIS Konin	Oferta Nr 5 Biuro Wyceny Nieruchomości LEGE ARTIS Skierniewice	Oferta Nr 6 Biuro Usług Technicznych Poznań	Oferta Nr 7 Biuro Nieruchomości CONSTANS Konin
cena jednostki (netto) zł									
1. Określenie wartości nieruchomości gruntowej zabudowanej wraz z częściami składowymi / z wyłączeniem garaży / przeznaczonej do zbycia, nabycia, zamiany, darowizny, w celu ustanowienia trwałego zarządu, w celu ustalenia odszkodowania za grunty zajęte lub przejęte pod drogi publiczne z mocy prawa oraz w celu określenia wartości nieruchomości będącej przedmiotem wywłaszczenia.	działka gruntu	8	1.450,00	250,00	350,00	-	450,00	-	2.400,00
2. Określenie wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej wraz z częściami składowymi /z wyłączeniem budynków/ przeznaczonej do zbycia, nabycia, zamiany, darowizny, w celu ustanowienia trwałego zarządu, w celu ustalenia odszkodowania za grunty zajęte lub przejęte pod drogi publiczne z mocy prawa oraz w celu określenia wartości nieruchomości będącej przedmiotem wywłaszczenia.	działka gruntu	14	1.250,00	120,00	300,00	-	250,00	-	650,00
3. Określenie wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej / bez części składowych / przeznaczonej do zbycia, nabycia, zamiany, darowizny, w celu ustanowienia trwałego zarządu, w celu ustalenia odszkodowania za grunty zajęte lub przejęte pod drogi publiczne z mocy prawa oraz w celu określenia wartości nieruchomości będącej przedmiotem wywłaszczenia.	działka gruntu	50	450,00	80,00	200,00	-	170,00	180,00	395,00
4. Określenie wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej wraz z częściami składowymi w celu jej ujawnienia w ewidencji księgowej.	działka gruntu	10	1.250,00	120,00	300,00	-	170,00	250,00	450,00

5. Określenie wartości nieruchomości w celu ustalenia wysokości opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, ustalenie ceny sprzedaży udziałów w nieruchomości wspólnej na rzecz użytkowników wieczystych oraz określenie wartości prawa użytkowania wieczystego.	działka gruntu	10	450,00	120,00	300,00	299,00	170,00	200,00	149,00
6. Określenie wartości lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz rzutem odpowiedniej kondygnacji budynku, z zaznaczeniem lokalu mieszkalnego i pomieszczenia przynależnego (piwnica).	lokal mieszkalny	25	1.450,00	250,00	300,00	149,00	220,00	-	165,00
7. Określenie wartości nieruchomości gruntowej w celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu gruntów stanowiących własność Miasta Konin.	działka gruntu	40	450,00	150,00	200,00	199,00	170,00	180,00	162,00
8. Określenie wartości nieruchomości gruntowych w celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa.	działka gruntu	30	450,00	150,00	200,00	199,00	170,00	180,00	162,00
9. Określenie wartości nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem w celu zbycia na rzecz jego dzierżawcy.	działka gruntu	15	1.250,00	70,00	200,00	149,00	190,00	180,00	140,00
10. Sporządzenie opinii, w formie operatu szacunkowego o wartości nieruchomości na potrzeby postępowania w przedmiocie ustalenia wysokości jednorazowej opłaty z tytułu tzw. „renty planistycznej”, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z 27.03.2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	działka gruntu	5	-	400,00	800,00	-	350,00	-	2.200,00
11. Sporządzenie opinii, w formie operatu szacunkowego o wartości nieruchomości na potrzeby postępowania w przedmiocie ustalenia wysokości odszkodowania, o którym mowa w art. 98 ust. 3 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	działka gruntu	10	850,00	85,00	250,00	-	190,00	300,00	395,00