

NK -

Umowa nr/OI/2020 -

zawarta dnia 2020 roku, w Urzędzie Miejskim w Koninie pomiędzy:
Miastem Konin, 62-500 Konin, Plac Wolności 1, NIP 665-28-99-834, REGON 311019036
reprezentowanym/ przez:

Prezydenta Miasta Konina – Piotra Korytkowskiego, z upoważnienia, którego działa
Paweł Adamów – Zastępca Prezydenta Miasta Konina,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a:

....., ul.
NIP REGON

reprezentowanym/ą przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy i realizacja

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy na warunkach określonych w umowie, szczegółowych warunkach zapytania ofertowego, z dnia 03.07.2020 r, nr 2/2020 oraz z należytą starannością, pod względem merytorycznym i formalnym na poziomie wymaganym przy wykonywaniu tego rodzaju usług.
2. Przedmiotem umowy jest:
 - 2.1 Kompleksowa usługa polegająca na opracowaniu, wykonaniu i prowadzeniu strony internetowej promującej markę Wielkopolska Dolina Energii oraz
 - 2.2 Stworzenie i obsługa internetowej bazy ofert inwestycyjnych.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy:
 - 3.1. **Kompleksowa usługa polegająca na opracowaniu, wykonaniu i prowadzeniu, w okresie realizacji projektu, strony internetowej promującej markę Wielkopolska Dolina Energii** - strona internetowa o charakterze promocyjno – informacyjnym, adresowana do przedsiębiorców z Polski oraz z zagranicy, pierwszy tego typu serwis dedykowany promocji marki Wielkopolska Dolina Energii (WDE). Celem powstania strony jest profesjonalna promocja gospodarcza i inwestycyjna na arenie krajowej i międzynarodowej, przekazanie informacji o organizacji i możliwości udziału w krajowych i międzynarodowych imprezach

targowych, wystawach, wydarzeniach gospodarczych i misjach dla przedsiębiorców i innych podmiotów.

Strona musi stanowić element budowania wizerunku marki WDE oraz być prowadzona z możliwością wskazywania kierunków działań regionu Wielkopolski Wschodniej, potencjału gospodarczego i inwestycyjnego, rozwoju wielkopolskich przedsiębiorstw i całego regionu, w kierunku umiędzynarodowienia, działań rozwojowych zwiększających wymiany handlowe, nawiązaniem międzynarodowej współpracy partnerskiej z innymi podmiotami, wymiany doświadczeń z innymi regionami z rynku europejskiego i światowego w temacie dekarbonizacji i przechodzenia na zielone, czyste energie itp.

Uruchomiona strona internetowa musi współgrać z opracowaną identyfikacją wizualną WDE, która będzie udostępniona przez Zamawiającego oraz spajać wszystkie działania promocyjne w projekcie, a w szczególności działanie związane z budową marki, ma mieć na celu podniesienie poziomu rozpoznawalności subregionu konińskiego i zbudowanie wizerunku na arenie międzynarodowej. Strona www, dzięki dużej ilości zdjęć, map i bogatej funkcjonalności, pozwala obserwatorowi poczuć się jak na miejscu, pogłębiając jednocześnie ciekawość i wolę dalszej eksploatacji oferty. Wizją subregionu konińskiego jest bycie liderem w nowoczesnym przemyśle energetycznym jako marka Wielkopolska Dolina Energii.

3.2 Stworzenie i obsługa, w okresie realizacji projektu, jednej, internetowej bazy ofert inwestycyjnych dla Wielkopolski Wschodniej (katalog ofert).

Baza ofert powinna zawierać informacje co najmniej w zakresie wymaganym przez Polską Agencją Inwestycji i Handlu dla opracowania oferty nieruchomości inwestycyjnej (Generator Ofert Inwestycyjnych <https://baza.paih.gov.pl/>). Oferty inwestycyjne muszą zawierać aktualne **zdjęcia każdej nieruchomości – naziemne i lotnicze, nowoczesne panoramy, wizualizacje, zebrane przez Wykonawcę (co najmniej po 2 zdjęcia na ofertę)**. Baza ofert powinna mieć funkcję wygenerowania wybranej oferty do pobrania w formacie PDF i druku. Służyć jako narzędzie promocyjne, przydatne w obsłudze inwestora i umożliwiać sprawne przygotowanie kompleksowej, dostosowanej do potrzeb przedsiębiorcy propozycji nieruchomości. Baza ma być katalogiem ofert z regionu Wielkopolski Wschodniej.

Baza ofert powinna zawierać m.in. elementy takie jak:

- oferty współpracy pomiędzy podmiotami prywatnymi i w ramach partnerstwa publiczno – prywatnego,
- oferty terenów inwestycyjnych, hal, obiektów magazynowych.

Zamawiający zbierze materiały informacyjne, proponowanych nieruchomości, również zdjęcia (jeśli gminy dysponują takimi) i udostępni Wykonawcy do przygotowania ofert inwestycyjnych, które powinny ukazać się w bazie. Nie wszystkie gminy z regionu Wielkopolski Wschodniej mają przygotowane tereny inwestycyjne, gotowe do sprzedaży, 28 gmin na 43 gminy, biorące udział w projekcie, posiada propozycje do zamieszczenia w bazie ofert inwestycyjnych, na dzień ogłoszenia zapytania ofertowego (szczegóły w zapytaniu ofertowym nr 2/2020, z dnia 03.07.2020 r., w tabeli 1).

4. Strona internetowa i baza ofert, powinna być co najmniej:

- a) zgodna ze standardami WCAG 2.1. (Ustawa o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych, z dnia 4 kwietnia 2019 roku (Dz.U. z 2019r., poz. 848),
 - b) zgodna ze standardami Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu,
 - c) strona www prowadzona w trzech językach – j. polski, j. angielski i j. rosyjski,
 - d) klasyczna strona, działająca pod kontrolą bezpiecznego certyfikatu SSL,
 - e) hosting strony www oraz przechowywanie bazy ofert leży po stronie Wykonawcy,
 - f) przystosowana do wyświetlania na tabletach i smartfonach (strona responsywna),
 - g) przejrzysty wygląd i dobra nawigacja,
 - h) zoptymalizowana pod względem SEO, tak by nadawała się do pozycjonowania i promocji w wyszukiwarkach,
 - i) aktualizowana o informacje nt. marki WDE, promocji marki WDE oraz promocji gospodarczej i inwestycyjnej subregionu konińskiego,
 - j) aktualizowana o bieżące informacje nt. wszystkich działań związanych z marką WDE,
 - k) aktualizowana o informacje służące do prezentacji działań związanych m.in. z: procesem sprawiedliwej transformacji energetycznej i gospodarczej regionu Wielkopolski Wschodniej, wskazaniem kierunków działań, potencjału gospodarczego i inwestycyjnego, rozwojem przedsiębiorstw i całego regionu w kierunku umiędzynarodowienia itp.,
 - l) baza ofert inwestycyjnych aktualizowana o nowe oferty (Zamawiający dostarczy Wykonawcy informacje o nowych terenach, nieruchomościach, obiektach, itp.).
5. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia w projekcie wskazówek Zamawiającego, w szczególności dostarczonych przez niego materiałów tekstowych i graficznych.
 6. Zamawiający ma prawo do bieżącego zaznajamiania się z postępowaniem realizacji przedmiotu umowy.
 7. Po otrzymaniu niezbędnych materiałów, Wykonawca w terminie do 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy, przedstawi Zamawiającemu projekt graficzny strony www wraz z bazą ofert inwestycyjnych.
 8. Zamawiający zobowiązuje się w terminie do 10 dni po przedstawieniu projektu graficznego do akceptacji, zgłosić ewentualne poprawki do projektu graficznego. Po uwzględnieniu poprawek Zamawiającego, Wykonawca w terminie do 7 dni roboczych, przedstawi projekt graficzny do ostatecznej akceptacji.
 9. Po akceptacji projektu graficznego, Wykonawca w terminie do 10 dni roboczych, przetworzy projekt w jednolity zespół obiektów (kodowanie), w taki sposób, by możliwe było odczytanie strony www za pomocą powszechnie używanych przeglądarek internetowych.
 10. Zamawiający zobowiązuje się do zgłoszenia wszelkich nieprawidłowości w funkcjonowaniu serwisu w terminie do 7 dni roboczych od przedstawienia mu ostatecznej wersji serwisu. W przypadku braku uwag ze strony Zamawiającego – wykonaną stronę uważa się za zaakceptowaną.
 11. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia wszelkich poprawek zgłoszonych przez Zamawiającego w odniesieniu do gotowej wersji serwisu www, w terminie 5 dni roboczych od ich otrzymania.

12. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić bieżące konsultacje z pracownikiem Urzędu Miejskiego w Koninie, wskazanym w § 7 niniejszej umowy w kwestiach merytorycznych dotyczących przedmiotu umowy, za pośrednictwem poczty elektronicznej.
13. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego i niezwłocznego informowania Zamawiającego o okolicznościach mających negatywny wpływ na realizację przedmiotu umowy.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich danych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiąże wszystkie podmioty lub osoby włączone w realizację niniejszej Umowy do przestrzegania poufności wymaganej przez Zamawiającego.
15. Przedmiot umowy realizowany jest w ramach projektu pn. „Budowa i promocja marki: Wielkopolska Dolina Energii” nr RPWP.01.04.02-30-0003/19, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, realizowanego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 Działanie 1.4. Internacjonalizacja gospodarki regionalnej, Poddziałanie 1.4.2. Promocja gospodarcza regionu.

§ 2

Termin i realizacja przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy we własnym zakresie, przy użyciu materiałów własnych lub materiałów przygotowanych przez podmioty współpracujące. W przypadku podmiotów współpracujących, Wykonawca odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania.
2. Przedmiot umowy będzie realizowany w okresie **od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą do 30.09.2022 roku.**
 - a. opracowanie i wykonanie strony www - do 45 dni od zawarcia umowy z Wykonawcą lub w terminie krótszym niż 45 dni od dnia podpisania umowy, tj. od 44 do 25 dni od podpisania umowy – dodni.
 - b. stworzenie internetowej bazy ofert inwestycyjnych - do 45 dni od zawarcia umowy z Wykonawcą lub w terminie krótszym niż 45 dni od dnia podpisania umowy, tj. od 44 do 25 dni od podpisania umowy – dodni.
 - c. bieżąca aktualizacja strony www i internetowej bazy ofert inwestycyjnych - **do 30.09.2022 roku.** Wykonawca zobowiązany jest wprowadzać na bieżąco dane na stronę internetową oraz do internetowej bazy ofert, jednakże nie później niż w terminie 1 (jednego) dnia od przekazania w formie elektronicznej informacji od Zamawiającego.
3. Wykonanie prawidłowo wszystkich zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, zostanie potwierdzone przez Zamawiającego, podpisanym bez zastrzeżeń **protokołem odbioru przedmiotu umowy.**
4. Protokoły, o których mowa w ust. 3, będą wystawione w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach (jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego).
5. Podpisanie protokołów odbioru, o których mowa w ust. 3 nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.

§ 3

Wynagrodzenie i jego zapłata

1. Wynagrodzenie Wykonawcy jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego 2014+ oraz budżetu Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy (§ 1) zostaje ustalone na podstawie jego oferty i wynosi:
 - a. Opracowanie, wykonanie i prowadzenie strony internetowej:
łącznie: cena netto, podatek VAT: ... %, kwota podatku VAT;
w roku 2020 cena netto, podatek VAT: %, kwota podatku VAT;
w roku 2021 cena netto, podatek VAT: %, kwota podatku VAT;
w roku 2022 cena netto, podatek VAT: %, kwota podatku VAT
 - b. Stworzenie i obsługa internetowej bazy ofert inwestycyjnych,
łącznie: cena netto, podatek VAT: ... %, kwota podatku VAT;
w roku 2020 cena netto, podatek VAT: ... %, kwota podatku VAT;
w roku 2021 cena netto, podatek VAT: ... %, kwota podatku VAT;
w roku 2022 cena netto, podatek VAT: ... %, kwota podatku VAT
3. W wynagrodzeniu określonym w ust. 2 mieszczą się wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany niniejszego wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie płatne będzie, na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT, na wskazany w niej rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku w siedzibie Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Wykonawca wystawi ostatecznie faktury w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie ostatecznych płatności najpóźniej w dniu 30.09.2022 r.
6. Wraz z zapłatą całego wynagrodzenia Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do zrealizowanego przedmiotu umowy.
7. Wraz z odbiorem przedmiotu umowy przez Zamawiającego opracowanie staje się jego własnością i na Zamawiającego oraz jego ewentualnego następcę prawnego przechodzą w pełnym zakresie wszelkie autorskie prawa majątkowe (tj. m.in. na następujących polach: zwielokrotnienie, utrwalanie, użyczenie, publiczne wykonywanie, wyświetlanie, odtwarzanie, umieszczanie na stronach internetowych, wykorzystanie we wszelkich materiałach promocyjno-reklamowych dowolnego podmiotu wskazanego przez Zamawiającego, decydowanie o pierwszym publicznym udostępnieniu, uprawnienie do decydowania o nienaruszalności treści oraz do jego rzetelnego wykorzystania) oraz prawo zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do opracowania objętego przedmiotem umowy.
8. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur VAT będą, podpisane bez zastrzeżeń przez obie strony umowy, protokoły odbioru przedmiotu umowy.
9. Za termin zapłaty wynagrodzenia uznaje się datę dokonania przelewu przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.
10. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminów płatności, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.

11. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego.
12. Rachunek, na który dokonywany będzie przelew wynagrodzenia dla Wykonawcy, powinien, w momencie dokonywania przelewu środków przez Zamawiającego, znajdować się na tzw. „białej liście”, tj. wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z ustawą z dnia 12 kwietnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw. W przypadku, kiedy podany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy nie znajdzie się w ww. wykazie, Zamawiający w ciągu trzech dni od dnia zlecenia przelewu zgłosi ten fakt w urzędzie skarbowym właściwym dla Wykonawcy.

§ 4

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - a. posiada uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy, jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b. dysponuje osobami posiadającymi wykształcenie i kwalifikacje niezbędne do realizacji przedmiotu umowy oraz dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym.
2. Wykonawca ma obowiązek traktować wszelkie dokumenty i informacje uzyskane w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności dane osobowe i inne dane prawnie chronione jako poufne i nie może w jakiegokolwiek formie, całości lub w części ich publikować ani ujawniać w trakcie realizacji umowy oraz po jej zakończeniu.

§ 5

Rękojmia

1. Wykonawca zapewnia, że wykonany, doręczony i odebrany przez Zamawiającego przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność, ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z jego przeznaczenia (nie dotyczy sytuacji, gdy wady są spowodowane błędami w dostarczonych przez Zamawiającego informacjach i danych, których Wykonawca nie mógł zweryfikować mimo dochowania należytej staranności).
3. W przypadku wystąpienia wady w okresie rękojmi, Zamawiający może żądać usunięcia wady, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, żądać obniżenia wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest zlecić usunięcie wad przedmiotu Umowy stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 12 miesięcy, którego bieg rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu

rękojmi także po terminie określonym w zdaniu poprzednim, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę w ww. terminie.

§ 6 **Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonany został wybór Wykonawcy, za obopólną zgodą Stron, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - a. w zakresie terminu i harmonogramu realizacji umowy: w przypadku działania siły wyższej (np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody o znacznych rozmiarach) lub wystąpienia obiektywnych przeszkód uniemożliwiających realizację elementu przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, z zastrzeżeniem, iż zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie powoduje zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy,
 - b. w zakresie zaangażowanej do realizacji przedmiotu zamówienia kadry: w przypadku wystąpienia obiektywnych, uzasadnionych powodów możliwa będzie zmiana osób zaangażowanych do realizacji przedmiotu zamówienia wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego i pod warunkiem, iż nowa osoba posiada wykształcenie i doświadczenie zawodowe adekwatne do wykształcenia i doświadczenia zawodowego osoby zastępowanej,
 - c. w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy: w przypadku ustawowej zmiany lub powstania nowych okoliczności rzutujących na zmianę stawki procentowej podatku VAT. Strony będą uprawnione złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie wynagrodzenia za przedmiot umowy Wykonawcy po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług (VAT). Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku VAT oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy. Kwota, o jaką może zostać zmienione wynagrodzenie Wykonawcy nie może być wyższa niż wynikająca ze zmiany przepisów prawa. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę równą różnicy w wartości podatku VAT obliczonego przy zastosowaniu zmienionej stawki, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za usługi, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
2. Umowa może ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, na warunkach i w zakresie zgodnym z art. 15, ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 poz. 374, ze zm.).
3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego pisemnie, z uzasadnieniem przywołanych okoliczności i przedłożeniem dowodów na ich potwierdzenie (o ile to możliwe).

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie bieżącej aktualizacji strony www i bazy ofert, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. c umowy, w przypadku, gdy realizacja projektu „Budowa i promocja marki: Wielkopolska Dolina Energii” nr RPWP.01.04.02-30-0003/19, zostanie przedłużona aneksem do umowy o dofinansowanie, a Zamawiający będzie dysponował dodatkowymi środkami finansowymi w ramach ww. projektu (np. z oszczędności wynikających z dotychczas zrealizowanych zadań). Wartość dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy będzie ustalona proporcjonalnie do terminu i wysokości wynagrodzenia ustalonego na rok 2022 wg § 3 ust. 2 lit. a i b umowy. Możliwość aneksowania umowy w niniejszym przypadku jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody Instytucji Zarządzającej Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 oraz zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie Miasta Konina na ten cel. Niniejsza informacja o przewidywanym wydłużeniu terminu realizacji zamówienia nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku – a po stronie Wykonawcy roszczenia – jego udzielenia.

§ 7 Sposób komunikacji

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów roboczych w ramach realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:....., tel. +48 63, e-mail
2. Osobą wyznaczoną do kontaktów roboczych w ramach realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:....., tel.+48 63....., e-mail@konin.um.gov.pl
3. Strony ustalają adres do korespondencji, w tym składania oświadczeń woli:
 - a) Zamawiający: Urząd Miejski w Koninie, Plac Wolności 1, 62-510 Konin, Wydział Obsługi Inwestora,
 - b) Wykonawca:
4. Każda zmiana adresu do korespondencji wymaga niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej Strony. Zmiana ta nie pociąga za sobą konieczności aneksowania umowy. W razie niepoinformowania o zmianie adresu, doręczenie korespondencji pod dotychczasowy uznaje się za skuteczne.
5. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 jest dopuszczalna, jeśli zajdzie taka konieczność. Każda ze Stron jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej Strony o zmianie osoby do kontaktów roboczych. Zmiana osób do kontaktów roboczych, o których mowa w ust. 1 i 2 nie pociąga za sobą konieczności aneksowania umowy.

§ 8 Odpowiedzialność i kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a. za nieterminowe wykonywanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, karę umowną w wysokości 250 zł, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 50% wartości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 2,
 - b. za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy lub brak wykonania umowy, karę umowną w wysokości 250 zł, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 50% wartości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 2, licząc od dnia następującego po dniu wskazanym w piśmie Zamawiającego wzywającym do uzupełnienia lub poprawy,
 - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 2.
- 1.2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30 % wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 2.
2. Każda ze Stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w języku polskim, w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
3. Integralną część umowy stanowi oferta złożona przez Wykonawcę.
4. Sędem właściwym dla rozpatrywania wszelkich sporów jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

„Zamawiający”

„Wykonawca”

.....

.....