

Publiczny konkurs ofert

na usługi doradztwa prawnego w zakresie zwiększenia wpływów otrzymywanych przez Miasto Konin w 2020 roku z tytułu podatku od nieruchomości.

Postępowanie obejmuje usługi społeczne i inne szczególne usługi i ze względu na swoją wartość (poniżej progu 750.000 euro), na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), nie mają do niego zastosowania przepisy tej ustawy. Posiłkowo Zamawiający stosuje Zarządzenie Nr 68/2018 Prezydenta Miasta Konina z dnia 24 maja 2018 roku w sprawie dokonywania zakupów dostaw, usług lub robót budowlanych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO ze środków budżetu Miasta Konina oraz współfinansowanych z funduszy europejskich.


ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Konin
Plac Wolności 1
62-500 Konin
NIP 6652899834
REGON 311019036

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Usługi doradztwa prawnego w zakresie zwiększenia wpływów otrzymywanych przez Miasto Konin w 2020 roku z tytułu podatku od nieruchomości, obejmujące:

1. Przeprowadzenie weryfikacji otrzymywanych przez Miasto Konin należności podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości w 2020 roku pod kątem możliwości zwiększenia wpływów z tego tytułu, zakończonej przedłożeniem pisemnego raportu.



2. Doradztwo prawne w zakresie wdrożenia wybranych przez Miasto Konin (zamawiający, dokonując wyboru, weźmie pod uwagę sugestie wykonawcy) obszarów, które zostaną zidentyfikowane w przedłożonym raporcie, a w odniesieniu do których możliwe jest zwiększenie wpływów z tytułu podatków i opłat stanowiących dochód budżetu Miasta Konina w latach 2016-2021, a w szczególności:

- doradztwo w zakresie przygotowania i weryfikacji projektów pism procesowych w postępowaniach podatkowych, kontrolnych, egzekucyjnych i zabezpieczających wszystkich instancji, dotyczących wybranych podmiotów (w tym decyzji określających i ustalających wysokość zobowiązania podatkowego),
- zastępstwo procesowe (w zakresie prawnie dopuszczalnym) w powyższych postępowaniach podatkowych oraz monitorowanie spraw w ewentualnych postępowaniach sądowno-administracyjnych wszystkich instancji.


CPV: 79111000-5 - Usługi w zakresie doradztwa prawnego,
79112000-2 - Usługi reprezentacji prawnej,
79221000-9 - Usługi w zakresie doradztwa podatkowego.

II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

- termin opracowania raportu: 6 miesięcy od daty podpisania umowy,
- termin realizacji umowy: do ostatecznego/prawomocnego zakończenia postępowań podatkowych, o których mowa w pkt I.2.

III. WARUNKI UCZESTNICTWA:

1. Wykonawca musi posiadać doświadczenie zawodowe gwarantujące należyte wykonanie przedmiotu zamówienia tj. wykonał w okresie ostatnich 3 lat co najmniej 3 usługi polegające na świadczeniu usług w zakresie udziału w postępowaniach podatkowych wszczętych w oparciu o samodzielnie opracowany raport z weryfikacji otrzymywanych przez gminy należności podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości, pod kątem możliwości zwiększenia przez nie wpływów z tego tytułu. Na potwierdzenie spełnienia tego warunku należy przedłożyć referencje/opinie lub inne dokumenty,




uzyskane od gmin, na rzecz których realizowane były usługi w tym zakresie, a z których wynikać będzie, że świadczenia zostały wykonane prawidłowo.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i zasobami do prawidłowego wykonania zamówienia, w tym dysponuje co najmniej jednym radcą prawnym lub adwokatem posiadającym prawo wykonywania zawodu (niezawieszone) oraz doradcą podatkowym posiadającym uprawnienia do wykonywania tego zawodu (niezawieszone).
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności, w szczególności za szkody powstałe w związku z wykonaniem usług objętych przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 1.000.000 zł. Ubezpieczenie w ww. zakresie wykonawca ma obowiązek utrzymać przez pełen okres realizacji umowy podpisanej w efekcie rozstrzygnięcia niniejszego konkursu.
4. Zamawiający zastrzega sobie, że kluczowa część przedmiotu zamówienia (tj. usługi doradztwa prawnego i asysty w postępowaniach podatkowych oraz sporządzenie raportu z weryfikacji należności podatkowych) zostanie wykonana przez wyłonionego w drodze publicznego konkursu ofert wykonawcę.

W przypadkach wymagających wiedzy szczególnej, wykonawca może zlecić wykonanie poszczególnych prac i czynności innym podmiotom z nim współpracującym (podwykonawcom).

IV. KRYTERIA OCENY OFERT:

1. a) Cena – waga 40%.
b) Liczba prawidłowo wykonanych usług, polegających na sporządzeniu raportu z weryfikacji należności podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości oraz udziale w postępowaniach podatkowych wszczętych w oparciu o samodzielnie opracowany raport z weryfikacji otrzymywanych przez gminy należności podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości, pod kątem możliwości zwiększenia przez nie wpływów z tego tytułu – waga 60%.



2. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

a) Na cenę składać się będą: cena za sporządzenie raportu z weryfikacji należności podatkowych, o którym mowa w pkt. I.1. (C_r) oraz cena doradztwa prawnego w postępowaniach podatkowych, prowadzonych na podstawie przygotowanego przez wykonawcę pisemnego raportu (wynagrodzenie %), o którym mowa w pkt. I.2. (C_d):

- Punktacja w kryterium ceny za sporządzenie raportu obliczana będzie w następujący sposób:

Najniższa cena za sporządzenie raportu
spośród badanych ofert


$C_r = \frac{\text{Cena badanej oferty}}{\text{Najniższa cena za sporządzenie raportu spośród badanych ofert}} \times 5 \text{ pkt}$

- Punktacja w kryterium ceny za doradztwo prawne w postępowaniach podatkowych, prowadzonych na podstawie przygotowanego przez wykonawcę pisemnego raportu obliczana będzie w następujący sposób:

Najniższa cena doradztwa prawnego w
postępowaniach podatkowych, prowadzonych na
podstawie przygotowanego przez wykonawcę
pisemnego raportu jako % od uzyskanych przez
miasto wpływów z tytułu podatku od nieruchomości

$C_d = \frac{\text{Cena badanej oferty jako \% od uzyskanych przez miasto wpływów z tytułu podatku od nieruchomości}}{\text{Najniższa cena doradztwa prawnego w postępowaniach podatkowych, prowadzonych na podstawie przygotowanego przez wykonawcę pisemnego raportu jako \% od uzyskanych przez miasto wpływów z tytułu podatku od nieruchomości}} \times 35 \text{ pkt}$

b) Wykonawca wraz z ofertą przedłoży informację o posiadanym doświadczeniu (załącznik nr 3), na podstawie której Zamawiający będzie przyznawał punkty w tym kryterium. Wykonawca zobowiązany jest wykazać w informacji wyłącznie usługi niewykazane na potwierdzenie spełniania warunku doświadczenia, o którym mowa w pkt III.1.



W przypadku, jeśli Zamawiający poweźmie informację podważającą dane zawarte przez wykonawcę w ww. informacji lub będzie miał wątpliwości co do danych wykazanych w informacji, podejmie czynności zmierzające do wyjaśnienia rozbieżności. Jeżeli wykazane dane nie zostaną w trybie wyjaśnienia przez Zamawiającego potwierdzone, w tym zakresie nie będą za usługę przyznawane punkty.

Punktacja w tym kryterium obliczana będzie w następujący sposób:

$$U = \frac{\text{Liczba usług w ofercie ocenianej}}{\text{Największa liczba usług spośród badanych ofert}} \times 60 \text{ pkt}$$

V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy. W innym przypadku niezbędne jest dołączenie pełnomocnictwa.
2. Oferta powinna być napisana w języku polskim.
3. Poprawki w ofercie obowiązkowo powinny zostać opatrzone podpisem (parafką) wykonawcy.
4. Wykonawca, składając ofertę wypełnia: formularz ofertowy (załącznik nr 1), formularz cenowy (załącznik nr 2), informację o posiadanym doświadczeniu (załącznik nr 3).
5. Do oferty wykonawca dołącza niezbędne dokumenty, o których mowa w pkt III - V.

VI. TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Do godziny 12³⁰ dnia 20 listopada 2020 roku.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone do adresata.

VII. MIEJSCE I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:

Pisemną ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z oznaczeniem wykonawcy, opisaną: **„Oferta na usługi doradztwa prawnego w zakresie zwiększenia**



wpływów otrzymywanych przez Miasto Konin w 2020 roku z tytułu podatku od nieruchomości”

Nie otwierać przed dniem 20 listopada 2020 roku do godz. 13⁰⁰.


z dopiskiem: Wydział Podatków i Opłat

w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Koninie przy placu Wolności 1, 62-500 Konin bądź wysłać na poniższy adres:

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Podatków i Opłat
plac Wolności 1
62-500 Konin

VIII. INNE WYMAGANIA:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji w toku oceny ofert spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
2. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana po wykonaniu usługi oraz po podpisaniu protokołu jej odbioru i wystawieniu faktury, zgodnie z ceną wskazaną w formularzu ofertowym, w terminie 30 dni od złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego. Płatności za poszczególne części zamówienia realizowane będą w częściach:
 - a) za sporządzenie raportu – płatność zryczałtowana (jednorazowa),
 - b) za doradztwo prawne w postępowaniach podatkowych prowadzonych na podstawie przygotowanego przez wykonawcę pisemnego raportu – wynagrodzenie wynikowe stanowiące procent od kwoty, jaka wpłynie na konto Zamawiającego w związku z odpowiednim rozstrzygnięciem statuującym obowiązek zapłaty świadczenia oraz po faktycznym otrzymaniu lub wyegzekwowaniu tego świadczenia, bądź, gdy wydanie rozstrzygnięcia w tym zakresie nie było konieczne, po dobrowolnym uregulowaniu świadczenia przez podmioty zobowiązane do jego zapłaty.
3. Wykonawca oświadcza, że działa zgodnie z przepisami i standardami ochrony danych, w tym danych osobowych oraz przestrzega przepisów o ochronie danych osobowych, a w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie




ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

4. Wykonawca zobowiązuje się do:

- przestrzegania tajemnicy skarbowej, o której mowa w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1325) w zakresie informacji oraz dokumentów udostępnionych wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją umowy,
- zapewnienia ochrony danych osobowych przetwarzanych w zbiorach administratora, a w szczególności zapewnienia ich zabezpieczenia przed udostępnianiem osobom trzecim i nieuprawnionym, zabranieniem, uszkodzeniem oraz nieuzasadnioną modyfikacją i zniszczeniem,
- zachowania w tajemnicy, w tym po zaprzestaniu wykonywania prac, wszelkich informacji dotyczących funkcjonowania systemów służących do przetwarzania danych osobowych w zbiorach Zamawiającego,
- zachowania poufności dotyczącej usług świadczonych na rzecz Zamawiającego, w takim zakresie, w jakim nie są one jawne.

IX. INNE POSTANOWIENIA:

1. Otwarcie kopert z ofertami nastąpi w Urzędzie Miejskim w Koninie, pok. 218, plac Wolności 1, 62-500 Konin, w dniu 20 listopada 2020 roku o godzinie 13⁰⁰ w sposób jawny.
2. Zamawiający może żądać wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących złożonych ofert (brak wyjaśnień lub złożenie wyjaśnień niepotwierdzających ważności oferty skutkuje odrzuceniem oferty).
3. Zamawiający poprawi omyłki w ofercie wykonawcy (oczywiste, rachunkowe i inne niezmiennające treści oferty).
4. Zamawiający wyklucza możliwość składania ofert równoważnych, wariantowych i częściowych.
5. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Wykonawca ma możliwość zmiany lub wycofania złożonej oferty – do upływu terminu składania ofert.

- 
7. Zamawiający nie będzie zwracał jakichkolwiek kosztów poniesionych przez wykonawców w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo w każdej chwili do zmian całości lub części ogłoszenia o konkursie.
 9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia konkursu bez podania przyczyny lub z braku środków, a także w przypadku innych okoliczności powodujących, że wykonanie zamówienia jest niecelowe.
 10. Dodatkowe informacje odnośnie przedmiotu zamówienia można uzyskać w Wydziale Podatków i Opłat Urzędu Miejskiego w Koninie, plac Wolności 1, pok. 217a i 218 w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰ (tel. 63 240 11 13 lub 63 240 11 16).