

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr
Rady Miasta Konina
z dnia 201..... r.

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przechodu i przejazdu

Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Koninie jako użytkownik wieczysty nieruchomości położonej w obrębie Starówka ozn. nr 511/16 złożyła wniosek o ustanowienie nieodpłatnej służebności drogowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działki miejskie ozn. nr 510 i 511/15.

Postanowieniem nr 21/2017 z dnia 15.05.2017 znak GM.6831.14.2017 Prezydent Miasta Konina zaopiniował pozytywnie wstępny projekt podziału nieruchomości, zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, przy czym zatwierdzenie podziału nieruchomości uwarunkowane zostało udokumentowaniem dostępu do drogi publicznej nowo wydzielanych działek.

Gminna Spółdzielnia „SCH” zobowiązała się po podziale nieruchomości do obciążenia służebnością przechodu i przejazdu jednej z nowo powstałych działek na rzecz działki miejskiej ozn. nr 511/8, która nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

W świetle wyżej opisanego stanu faktycznego i prawnego, obciążenie służebnością drogową działek miejskich jest celowe i uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski