

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2017 roku

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, ze zm.) oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147)
- Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego ustanowionego dla Miasta Konin na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Koninie obręb Maliniec oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 385 o pow. 0,4000 ha na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A.
2. Zwalnia powyższą nieruchomość z obowiązku zbycia prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu.

§ 2.

Nieruchomość zostanie przeznaczona pod budowę rozdzielni sieci energetycznej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Wiesław Steinke

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Konina
z dnia**

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej

ENERGA-OPERATOR S.A. wystąpiła do Prezydenta Miasta Konina z wnioskiem o umożliwienie nabycia, w drodze bezprzetargowej, prawa użytkowania wieczystego ustanowionego dla Miasta Konin na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Koninie obręb Maliniec, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 385 o pow. 0,4000 ha.

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości umożliwi firmie Energa-Operator wybudowanie niezbędnej na tym terenie rozdzielni sieciowej SN 15 kV RS Maliniec – OBI/45/160067, z której zasilane będą w energię elektryczną okoliczne tereny inwestycyjne w obrębach: Niesłusz, Maliniec m. Konina.

Planowana budowa rozdzielni sieci energetycznej jest zgodna z planem zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

Nieruchomość będzie skomunikowana od strony północnej z nowo wybudowaną ulicą poprzez ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na sąsiedniej nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Konin, oznaczonej jako działka o nr. 386.

Energa-Operator S.A. jest jednym z największych dystrybutorów energii elektrycznej w Polsce i jedynym działającym na terenie całego województwa wielkopolskiego. W związku z powyższym zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz tego dystrybutora energii elektrycznej jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski