

**UCHWAŁA Nr**

**RADY MIASTA KONINA**

**z dnia**

**2017 roku**

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiące własność Miasta Konina, położone w Koninie, w obrębach:

- Pawłówek, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem: 106,
- Starówka, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 779/1, 788/5, 449/57, 449/67,
- Czarków, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 253/16, 239/57, 239/60, 458/20,
- Nieślusz, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 34/16, 586/5, 586/12, 586/14, 2440/2, 580/10, 597/30, 597/35, 1284, 597/32,
- Glinka, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 336/1, 36/155, 366/90, 365/57, 333/110, 333/39,
- Międzylesie, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem: 50,
- Maliniec, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 286/18, 288, 286/33,
- Wilków, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 452, 747/1, 749/5, 751/6, 758/3, 757/1,
- Morzysław, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem: 1/13,
- Nowy Dwór, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 123/12, 123/14, 123/15, 126/2,
- Laskówiec, nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: 95/10, 95/11, 95/8, 240/1, 240/2, 241/2, 242/15, 242/20, 243/6, 223/3,
- Grójec, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem: 68/1 na rzecz „ENERGA OPERATOR S.A. „, z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

**§ 2.**

Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina, położonych w Koninie, w obrębie Starówka, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 1028, 93/4, na rzecz „ENERGA OPERATOR S.A. „, z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

*Wiesław Steinke*

Opiniował radca prawny  
Ryszard Grande

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr.....**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia.....**  
**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu**

Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku wystąpiła o ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta Konina.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działek w okresie budowy i eksploatacji oraz na czas awarii lub remontu urządzeń sieci energetycznej przez spółkę. Jednocześnie zaś spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta.

Nieodpłatny charakter służebności na działkach 1028 i 93/4, obręb Starówka wynika z faktu, iż realizowana inwestycja jest wykonywana na rzecz Miasta Konina.

Ustanowienie służebności następuje zgodnie z zawartym porozumieniem nr KJ03824/14/4MMN/01/2014 w sprawie ustanawiania służebności przesyłu dla urządzeń projektowanych oraz istniejących zlokalizowanych na gruntach należących do Miasta Konina w dniu 17.09.2014 r. pomiędzy Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku a Miastem Konin.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta**  
**Miasta Konina**

*/-/ Sebastian Łukaszewski*