

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2017 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne i na czas nieoznaczony obciążenie służebnością przesyłu nieruchomość stanowiącą własność Miasta Konina, położona w Koninie, obręb Glinka, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem: 72/59 na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Wiesław Steinke

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr

Rady Miasta Konina z dnia 2017 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu.

Przedsiębiorstwo Urządzeń Grzewczych „OL-GAZ” wystąpiło z wnioskiem o ustanowienie prawa służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem: 72/59, obręb Glinka na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Zgodnie z art. 305¹ Kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Zgodnie z Uchwałą nr 688 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu Morzysław, V i VA, w prawobrzeżnej części miasta, część działki oznaczona numerem ewidencyjnym 72/59, położona w obrębie Glinka, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem ZP i są przeznaczone pod tereny zieleni parkowej.

Ustanowienie wnioskowanej służebności przesyłu pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń, udostępnienie działki w okresie budowy, eksploatacji, awarii i remontu sieci gazociągu przez przedsiębiorstwo. Jednocześnie ustanowienie służebności spowoduje uregulowanie stanu prawnego urządzeń infrastruktury technicznej przebiegającej przez grunty Miasta.

Wysokość opłaty za ustanowienie służebności zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski