

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2017 roku

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie obręb Starówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1049 o pow. 0,0174 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami działek: 741, 744/7 i 745/7, obręb Starówka.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Wiesław Steinke

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr

Rady Miasta Konina

z dnia 201..... r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Właściciele nieruchomości wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działki stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1049, położonej w Koninie, obręb Starówka, o pow. 0,0174 ha na powiększenie nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek: 741, 744/7 i 745/7.

W świetle Uchwały nr 510 Rady Miasta Konina z dnia 23 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Starówka, dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje przeznaczenie MN16 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wyżej wymieniona działka znajduje się w strefie E ochrony ekspozycji.

Z uwagi na układ obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy wynikający z planu zagospodarowania dla tego terenu, działka ta nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej. Nabycie działki przez wnioskodawcę przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystej zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski