

**UCHWAŁA Nr**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia                      2018 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie obręb Starówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 837/5 o pow. 0,0761 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 836/17, obręb Starówka.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

*Wiesław Steinke*

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia ..... 2018 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Właściciele nieruchomości wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działki stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 837/5, położonej w Koninie, obręb Starówka, o pow. 0,0761 ha na powiększenie nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 836/17.

W świetle Uchwały nr 510 Rady Miasta Konina z dnia 23 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Starówka, dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje przeznaczenie MW/U7 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Wyżej wymieniona działka znajduje się w strefie E ochrony ekspozycji.

Obowiązująca, nieprzekraczalna linia zabudowy ogranicza możliwość zagospodarowania tej nieruchomości jako działki samodzielnej. Nabycie działki przez wnioskodawcę przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości macierzystej zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

*/-/ Sebastian Łukaszewski*