

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2018 roku
w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie, na rzecz osób prawnych, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Przydziałki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1894 o pow. 0,6351 ha,

w zamian

za nabycie od osób prawnych nieruchomości położonych w Koninie, obręb Chorzeń, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach: 186/4 o pow. 0,0715 ha, 189/4 o pow. 0,0799 ha, 190/3 o pow. 0,0179 ha, 191/3 o pow. 0,048 ha, 192/2 o pow. 0,0219, 103/2 o pow. 0,0191 ha oraz 194/3 o pow. 0,0377 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Wiesław Steinke

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr

Rady Miasta Konina

z dnia 2018 roku

w sprawie zamiany nieruchomości

Nieruchomości położone w Koninie, obręb Chorzeń, będące przedmiotem zamiany, stanowiące własność osób prawnych, zgodnie z Uchwałą nr 788 Rady Miasta Konina z dnia 25 września 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, znajdują się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczone są pod: KS – tereny parkingów samochodowych, natomiast nieruchomość stanowiąca własność Miasta Konina, położona w Koninie, obręb Przydziałki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1894 według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Działki osób prawnych są w części utwardzone i wykorzystywane jako droga dojazdowa do zakładów produkcyjno – usługowych znajdujących się w okolicy i jest to jedyny dostęp do drogi publicznej dla przedsiębiorców.

Zamiana nieruchomości w znacznym stopniu przyczyni się do poprawy warunków komunikacyjnych oraz pozwoli uregulować stan prawny między Miastem Konin a osobami prawnymi. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski