

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2018 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości użytkownikowi wieczystemu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)
Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta Konina, położonych w Koninie obręb Wilków, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 1420/1 o pow. 0,0037 ha i 1420/2 o pow. 0,0405 ha, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Wiesław Steinke

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr

Rady Miasta Konina

z dnia 201..... r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości użytkownikowi wieczystemu

Użytkownik wieczysty nieruchomości, stanowiących własność Miasta Konina, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 1420/1 o pow. 0,0037 ha i 1420/2 o pow. 0,0405 ha, obręb Wilków miasta Konina, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż powyższych działek.

W świetle Uchwały nr 889 Rady Miasta Konina z dnia 29 października 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – osiedle Wilków, dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje przeznaczenie 3.U – tereny przeznaczone dla usług nieuciążliwych.

Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 1328/3, 1328/4 i 1328/5, o pow. łącznej 0,1377 ha, obręb Wilków stanowią własność wnioskodawcy. Działki 1420/1 i 1420/2 stanowią funkcjonalną część całości nieruchomości wnioskodawcy. Sprzedaż pozwoli uregulować stan prawny tych nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego w pełni zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski