

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2018 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121), w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit c. ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2018, poz. 91) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie w drodze nieodpłatnego przekazania przez Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, nieruchomości położonej w Koninie obręb Maliniec, ozn. w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 312/2 o pow. 20,0251 ha, z przeznaczeniem pod budowę cmentarza komunalnego.

§ 2.

Uchyla uchwałę Nr 457 Rady Miasta Konina z dnia 25 stycznia 2017 r. w sprawie nabycia nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr
Rady Miasta Konina
z dnia 2018 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości.

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, położona w Koninie obręb Maliniec ozn. nr działki 312/2 o pow. 20,0251 ha, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Konina przeznaczona jest pod teren cmentarza (ZC).

Zgodnie z art. 6 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami zakładanie i utrzymywanie cmentarzy jest celem publicznym, a z art. 7 ust. 1 pkt 13 ustawy o samorządzie gminnym wynika, że stanowi również zadanie własne Miasta.

Uchwałą Nr 457 z dnia 25 stycznia 2017 r. Rada Miasta Konina wyraziła zgodę na nabycie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa powstał 1 września 2017 r. na mocy ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 623) i jest następcą prawnym Agencji Nieruchomości Rolnych. KOWR w toku postępowania zmierzającego do nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Miasta Konina z przeznaczeniem pod cmentarz komunalny, zwrócił się o przedłożenie uchwały Rady Miasta Konina o nabyciu w drodze nieodpłatnego przekazania nieruchomości, zawierającej w podstawie prawnej uchwały przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2018 r. poz.91). Art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c powołanej ustawy stanowi, że nieruchomości będące w zasobie KOWR, mogą być w drodze umowy, nieodpłatnie przekazane na własność jednostce samorządu terytorialnego, jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cel związany z realizacją zadań własnych gminy, w tym również założenie cmentarza komunalnego.

Wobec powyższego, celowe i uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Sebastian Łukaszewski