

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr
Rady Miasta Konina
z dnia 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu
lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Konina.

Miasto Konin jest właścicielem nieruchomości położonej przy ul Aleje 1 Maja 15 (działka nr 276/28 o powierzchni 0,3736 ha). Nieruchomość zabudowana jest pawilonem handlowym o łącznej powierzchni użytkowej 2829,94 m². Pawilon handlowy składa się z lokali użytkowych, które są częściowo wynajmowane podmiotom gospodarczym. Administratorem nieruchomości jest PGKiM Sp. z o.o. w Koninie.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest przeznaczona pod usługi nieuciążliwe.

Lokal ten stanowi pustostan. Zbycie lokalu umożliwi właściwe zagospodarowanie terenu zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, realizację nowych inwestycji oraz wpłynie na wzrost dochodów budżetowych Miasta.

Podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego jest w pełni uzasadnione.

Zastępca Prezydenta
Miasta Konina

/-/ Sebastian Łukaszewski