

***Projekt***

z dnia 9 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 24 czerwca 2020 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2020 r., poz. 713.) oraz 24 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm. ) - **Rada Miasta Konina u c h w a l a, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Miasta Konina prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położnych w Koninie obręb Starówka oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami:

1. 511/27 o pow. 0,0278 ha,
2. 511/28 o pow. 0,0444 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

***Tadeusz Wojdyński***

Opiniował radca prawny  
Jacek Ignaczak

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Konina  
z dnia 24 czerwca 2020 r.



## **Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr \_\_\_\_\_**

**Rady Miasta Konina**

**z dnia 24 czerwca 2020 roku**

**w sprawie nabycia nieruchomości**

Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Koninie złożyła wniosek dot. zbycia użytkowania wieczystego na rzecz Miasta Konina nieruchomości opisanych w niniejszej uchwale w zamian za zaległości podatkowe.

Dla nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Gminnej Spółdzielni „SCH” położonych w Koninie obręb Starówka, w świetle uchwały nr 510 Rady Miasta Konina z dnia 23 września 2009 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina- Starówka (opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 208, poz. 3585 z dnia 26 listopada 2009 r.) obowiązuje następujące przeznaczenie: U11– usługi nieuciążliwe. Działki znajdują się w strefie E ochrony ekspozycji.

Nabycie gruntów od Gminnej Spółdzielni spowoduje powiększenie nieruchomości będącej własnością Miasta (działka nr 511/8 ) i zapewni jej dostęp do drogi publicznej. Uzyskanie dostępu do drogi publicznej umożliwi przygotowanie nieruchomości miejskiej do sprzedaży.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest celowe i uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Konina

**/-/Paweł Adamów**