

**UCHWAŁA Nr  
RADY MIASTA KONINA  
z dnia .....2020 roku**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami), w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c, ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020, poz. 396 ze zmianami) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na nabycie przez Miasto Konin w drodze nieodpłatnego przekazania przez Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, nieruchomości położonych w Koninie obręb Łężyn, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 1/ nr 224/15 o pow. 5,3433 ha, z przeznaczeniem pod publicznie dostępny samorządowy park,
- 2/ nr 224/4 o pow. 0,4453 ha i nr 224/8 o pow. 0,0996 ha, z przeznaczeniem pod drogi.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

*Tadeusz Wojdyński*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Konina**

**z dnia ..... 2020 roku**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości**

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa- Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, położona w Koninie, obręb Łężyn ozn. nr działki 224/15 o pow. 5,3433 ha . zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Konina przeznaczona jest pod 26 URL – tereny rekreacji i sportu.

Zgodnie z art. 6 pkt 9 c ustawy o gospodarce nieruchomościami wydzielenie gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi piesze, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzenie, w tym budowa lub przebudowa, jest celem publicznym, a z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o samorządzie gminnym wynika, że zadania własne gminy obejmują sprawy kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

Art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa stanowi, że nieruchomości będące w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa mogą być w drodze umowy, nieodpłatnie przekazane na własność jednostce samorządu terytorialnego, na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie kultury i kultury fizycznej, zaś ust. 5c stanowi, że nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, Krajowy Ośrodek może w drodze umowy nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Przejęcie przez Miasto Konin przedmiotowych nieruchomości umożliwi Miastu wybudowanie publicznie dostępnego samorządowego parku wraz z dostępem do drogi publicznej – ul. Ślesińskiej.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest słuszne i zasadne.

**Zastępca Prezydenta**  
**Miasta Konina**

**/-/ Paweł Adamów**