DRUK Nr 465

Projekt
z dnia 16 listopada 2020 r.

UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA KONINA

z dnia 25 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres 29 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, w trybie przetargowym, działki gruntu oznaczonej numerem 382 o powierzchni 3,7753 ha położonej w Koninie w obrębie Maliniec na okres 29 lat z przeznaczeniem pod budowę farmy fotowoltaicznej oraz magazynów energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
Tadeusz Wojdyński

Opiniował radca prawny
Jacek Ignaczak

Załącznik do uchwały Nr

.....

Rady Miasta Konina

z dnia 25 listopada 2020 r.

mapa

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr .....

Rady Miasta Konina

z dnia ..... 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres 29 lat.

Miasto Konin jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 382 o powierzchni 3,7753 ha położonej w Koninie obręb Maliniec . Nieruchomość ta położona jest na terenie strefy Inwestycyjnej. Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny aktywizacji (26TA). Umożliwienie realizacji inwestycji w odnawialne źródła energii będzie zgodne kierunkiem rozwoju energetyki. Zawarcie umowy dzierżawy będzie zgodne ze strategią Miasta, regionu i klastra energetycznego Zielona Energia Konin oraz zapewni dodatkowe dochody do budżetu Miasta zachowując jednocześnie własność nieruchomości.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

Prezydent Miasta Konina

/-/**Piotr Korytkowski**