

**Projekt**

z dnia 16 listopada 2020 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 27 stycznia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy  
nieruchomości na okres 29 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, w trybie przetargowym, działki gruntu oznaczonej numerem 382 o powierzchni 3,7753 ha położonej w Koninie w obrębie Maliniec na okres 29 lat z przeznaczeniem pod budowę farmy fotowoltaicznej oraz magazynów energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Konina  
**Tadeusz Wojdyński**

Opiniował radca prawny  
Jacek Ignaczak

Załącznik do uchwały Nr

.....

Rady Miasta Konina

z dnia 27 stycznia 2021 r.



mapa

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR  
RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 27 stycznia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na  
okres 29 lat.**

Miasto Konin jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 382 o powierzchni 3,7753 ha położonej w Koninie obręb Maliniec . Nieruchomość ta położona jest na terenie strefy Inwestycyjnej. Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny aktywizacji (26TA). Umożliwienie realizacji inwestycji w odnawialne źródła energii będzie zgodne kierunkiem rozwoju energetyki. Zawarcie umowy dzierżawy będzie zgodne ze strategią Miasta, regionu i klastra energetycznego Zielona Energia Konin oraz zapewni dodatkowe dochody do budżetu Miasta zachowując jednocześnie własność nieruchomości.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

Prezydent Miasta Konina

/-/**Piotr Korytkowski**