

SPRAWOZDANIE
z pracy Komisji Infrastruktury
za 2020 rok
kadencja 2018-2023

Komisja Infrastruktury Rady Miasta Konina w przedmiocie swego działania ma opiniowanie i rozpatrywanie spraw dotyczących:

- 1) ładu przestrzennego i gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody, gospodarki wodnej,
- 2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
- 3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
- 4) telekomunikacji,
- 5) zieleni gminnej i zadrzewień,
- 6) cmentarzy gminnych,
- 7) lokalnego transportu zbiorowego,
- 8) gminnego budownictwa mieszkaniowego,
- 9) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych,
- 10) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 11) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W 2020 roku Komisja Infrastruktury zbierała się 13 razy - na posiedzeniach w dniach: 20.01., 24.02., 25.03., 27.04., 25.05., 22.06., 27.07., 28.09., 26.10., 9.11., 23.11., 30.11., 21.12.2020 roku.

Posiedzenia komisji obejmowały opiniowanie materiałów sesyjnych oraz spraw dotyczących zakresu jej działania.

Na posiedzeniu w dniu **20.01.2020 roku** Komisja Infrastruktury szczegółowo omówiła projekty uchwał w sprawie:

- w sprawie realizacji „Konińskiego Budżetu Obywatelskiego”,
- uchwalenia Strategii Rozwoju Konina Plan 2020-2030,
- zbycia nieruchomości - obręb Nowy Dwór i obręb Starówka,
- sprzedaży nieruchomości użytkownikowi wieczystemu - obręb Przydziałki,

- przeniesienia prawa własności nieruchomości w ramach odszkodowania - obręb Starówka,
- obciążenia nieruchomości służebnością przechodu i przejazdu - obręb Chorzeń,
- ustalenia opłaty za przewozy osób i bagażu ręcznego lokalnym transportem zbiorowym, świadczonym przez Miejski Zakład Komunikacji w Koninie Sp. z o.o. oraz określenia uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów,
- przyjęła sprawozdanie z pracy za XII 2018 i za 2019 rok.

W dniu **24 lutego 2020 roku** Komisja Infrastruktury odbyła wyjazdowe posiedzenie w siedzibie PGKiM Sp. z o.o. w Koninie. Prezes PGKiM przedstawił radnym plany inwestycyjne, zakres działania oraz plany rozwojowe przedsiębiorstwa.

Na posiedzeniu opiniowała projekty uchwał w sprawie:

- zmiany Uchwały Nr 63 Rady Miasta Konina z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie na budowę trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze, w ramach II i III etapu budowy na dawnej bazie PKS przy ul. Szarych Szeregów w Koninie, na działce nr 1060 obręb Starówka,
- ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego,
- wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Miastem Konin i Gminą Kazimierz Biskupi w sprawie realizacji remontu drogi znajdującej się na działce ewidencyjnej nr 41 i nr 50 obręb Chorzeń w Koninie,
- zbycia nieruchomości - obręb Przydziałki,
- określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej,
- realizacji „Konińskiego Budżetu Obywatelskiego”,
- określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest miasto Konin, warunków i zasad korzystania z nich oraz stawek opłat za korzystanie z tych obiektów,
- omówiła projekt stanowiska w sprawie kryzysu klimatycznego,
- przyjęła plan pracy Komisji Infrastruktury na 2020 rok.

Na posiedzeniu w dniu **25 marca 2020 roku** Komisja rozpatrzyła projekty uchwał w sprawie:

- ustalenia opłaty za przewozy osób i bagażu ręcznego lokalnym transportem zbiorowym, świadczonym przez Miejski Zakład Komunikacji w Koninie Sp. z o.o. oraz określenia uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów,

- zmiany Uchwały Nr 237 Rady Miasta Konina z dnia 16 grudnia 2015 r. w sprawie Strefy Płatnego Parkowania na terenie miasta Konina, wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wysokości opłat dodatkowych, sposobu ich pobierania oraz organizacji,
- obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu – obr. Gosławice,
- przyznania pierwszeństwa w nabyciu na własność zabudowanych garażami działek gruntu na rzecz ich dzierżawców,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości – obr. Niesłusz,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości – obr. Starówka.

Kolejno na posiedzeniu w dniu **27 kwietnia 2020 roku** Komisja Infrastruktury rozpatrzyła projekty uchwał w sprawie:

- zbycia nieruchomości - obręb Międzylesie,
- zbycia nieruchomości - obręb Przydziałki,
- obciążenia nieruchomości służebnością przechodu i przejazdu - obręb Niesłusz,
- zamiany nieruchomości - obręb Przydziałki,
- zbycia nieruchomości i obciążenia służebnością gruntową przechodu i przejazdu - obręb Maliniec,
- wykazu kąpielisk na terenie Miasta Konina na rok 2020.

Zgodnie z porządkiem obrad na posiedzeniu Komisji w dniu **25 maja 2020 roku** zostały rozpatrzone projekty uchwał w sprawie:

- zasad przeprowadzenia naboru i oceny punktowej wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w nowo budowanych budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w Koninie, na działce nr 1060 obręb Starówka – Etap II i III,
- zmiany Uchwały nr 114 Rady Miasta Konina z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Konina na lata 2019-2023,
- zbycia nieruchomości - obręb Przydziałki, obręb Międzylesie, obręb Glinka, obręb Maliniec,
- wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego nr KN-I.4131.1.180.2020.2 z dnia 1 kwietnia 2020 r.,
- udzielenia pełnomocnictwa radcy prawnemu do reprezentowania Rady Miasta Konina przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Poznaniu.

W dniu **22 czerwca 2020 roku** tematyką posiedzenie Komisja Infrastruktury były:

- informacja Prezydenta Miasta nt.: Inwestycji i projektów realizowanych w mieście z dofinansowaniem zewnętrznym licząc od początku kadencji,
- analiza możliwości pozyskania finansowania na inwestycje:
 - a) budowa ronda na ul. Kleczewskiej z ul. Brunatną,
 - b) przebudowa ul. Przemysłowej na odcinku od ul. Matejki do połączenia z ul. Brunatną,
 - c) wykonanie odwodnienia terenów inwestycyjnych przy ul. Brunatnej,
- analiza wykonania zadań ujętych w Uchwale Nr 275 z dnia 18.12.2019 r. w sprawie wydatków budżetowych, które nie wygasają z upływem roku 2019.

Kolejno komisja rozpatrzyła i zatwierdziła sprawozdanie finansowe wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Konina za 2019 rok.

Komisja rozpatrzyła projekty uchwał w sprawie:

- określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest miasto Konin, warunków i zasad korzystania z nich oraz stawek opłat za korzystanie z tych obiektów,
- ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta Konina,
- przyjęcia do realizacji zaktualizowanego „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Konina na lata 2014-2020,
- obciążenia nieruchomości służebnością przechodu i przejazdu,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości,
- nabycia nieruchomości – obręb Starówka,
- nieodpłatnego nabycia nieruchomości – obręb Łężyn,

oraz

rozpatrzyła Sprawozdanie z realizacji Programu Wspierania Przedsiębiorczości w Koninie za lata 2017-2019.

Posiedzenie w dniu **27 lipca 2020 roku** poświęcone było opiniowaniu materiałów sesyjnych, w tym projektów uchwał w sprawie:

- zatwierdzenia ostatecznych wyników kontroli kwot rekompensaty całkowitej wypłaconej Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie za 2019 r.,
- przystąpienia do sporządzenia „Planu adaptacji do zmian klimatu dla Miasta Konina”,

- przystąpienia do sporządzenia kompleksowej „Aktualizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Konina na lata 2021 – 2024”,
- zamiany nieruchomości - obręby: Przydziałki, Chorzeń, Starówka,
- nabycia nieruchomości - obręb Międzylesie,
- powierzenia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Koninie zarządzania mieszkaniowym zasobem Miasta Konina, lokalem Skarbu Państwa oraz lokalami mieszkalnymi wynajmowanymi przez Miasto od innych właścicieli w celu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej,
- przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi na Uchwałę Nr 542 Rady Miasta Konina z dnia 26 października 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Osada,
- przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi na Uchwałę Nr 380 Rady Miasta Konina z dnia 24 czerwca 2020 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości.

Na kolejnym posiedzeniu Komisji Infrastruktury, które odbyło się w dniu **28 września 2020 roku** odbyła się prezentacja projektów dotyczących:

- a) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenów położonych wzdłuż ulicy Osada,
- b) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Łężyn (etap 2),
- c) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulicy Kazimierza Błaszaka.

Kolejno komisja rozpatrzyła informacje:

- a) z wykonania budżetu miasta Konina za I półrocze 2020 roku,
- b) o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Miasta Konina za I półrocze 2020 roku,
- c) z wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2020 roku.

Komisja zaopiniowała projekty uchwał w sprawie:

- szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Konina,
- wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego współdziałania przy wyznaczeniu obszaru i granic aglomeracji Konin,

- zamiany nieruchomości – obręb Starówka,
- zbycia nieruchomości – obręb Nowy Dwór,
- przystąpienia do procedury zmiany granic Miasta Konina oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami,
- przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi:
 - a) na Uchwałę Nr 542 Rady Miasta Konina z dnia 26 października 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Osada,
 - b) na Uchwałę Nr 729 Rady Miasta Konina z dnia 24 kwietnia 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu: Laskówiec - ul. Grójecka, w prawobrzeżnej części miasta.

W dniu **26 października 2020 roku** Komisja Infrastruktury zaopiniowała projekty uchwał w sprawie:

- przyjęcia regulaminu odprowadzania wód opadowych i roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne na terenie Miasta Konina,
- ustalania wysokości stawek opłaty za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do systemu kanalizacji deszczowej pozostającej w posiadaniu Zarządu Dróg Miejskich w Koninie,
- zmiany uchwały Rady Miasta Konina nr 151 z dnia 20 lipca 2015 r. w sprawie utworzenia gminnej jednostki organizacyjnej - jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg Miejskich w Koninie,
- określenia zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie zadań służących ochronie zasobów wodnych, polegających na gromadzeniu wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania poprzez budowę zbiorników retencyjnych naziemnych lub podziemnych,
- uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Koninie na lata 2021-2024,
- ustalenia opłaty za przewozy osób i bagażu ręcznego lokalnym transportem zbiorowym, świadczonym przez Miejski Zakład Komunikacji w Koninie Sp. z o.o. oraz określenia uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów,
- wyrażenia opinii o wysokości cen za odzysk i unieszkodliwianie 1 Mg odpadów z grupy 20 (odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie) na 2021 rok,
- scalenia i podziału nieruchomości w Koninie w sąsiedztwie ulic: Brzozowa – Michała Oczapowskiego,

- zbycia nieruchomości i obciążenia nieruchomości służebnością gruntową przechodu i przejazdu – obręb Morzysław,
- zamiany nieruchomości – obręb Morzysław,
- zbycia nieruchomości – obręb Pawłówek,
- obciążenia nieruchomości służebnością gruntową – obręb Morzysław,
- wniesienia wkładu niepieniężnego do Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie.

Na posiedzeniu w dniu **9 listopada 2020 roku** komisja odbyła dodatkowe posiedzenie, na którym omówiła projekty uchwał w sprawie:

- a) przyjęcia regulaminu odprowadzania wód opadowych i roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne na terenie Miasta Konina,
- b) ustalania wysokości stawek opłaty za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do systemu kanalizacji deszczowej pozostającej w posiadaniu Zarządu Dróg Miejskich w Koninie,
- c) zmiany uchwały Rady Miasta Konina nr 151 z dnia 20 lipca 2015 r. w sprawie utworzenia gminnej jednostki organizacyjnej - jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg Miejskich w Koninie,
- d) określenia zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie zadań służących ochronie zasobów wodnych, polegających na gromadzeniu wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania poprzez budowę zbiorników retencyjnych naziemnych lub podziemnych.

Na kolejnym posiedzeniu w dniu **23 listopada 2020 roku** komisja ponownie rozpatrzyła projekty uchwał w sprawie:

- przyjęcia regulaminu odprowadzania wód opadowych i roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne na terenie Miasta Konina,
- ustalania wysokości stawek opłaty za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do systemu kanalizacji deszczowej pozostającej w posiadaniu Zarządu Dróg Miejskich w Koninie,
- zmiany Uchwały Nr 151 Rady Miasta Konina z dnia 20 lipca 2015 r. w sprawie utworzenia gminnej jednostki organizacyjnej - jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg Miejskich w Koninie
- określenia zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie zadań służących ochronie zasobów wodnych, polegających na gromadzeniu wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania poprzez budowę zbiorników retencyjnych naziemnych lub podziemnych.

Komisja zaopiniowała również projektu uchwał w sprawie:

- wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Konin,

- przyjęcia „Planu adaptacji do zmian klimatu dla Miasta Konina”,
- ustalenia wysokości opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów usuniętych z dróg na terenie miasta Konina w 2021 roku,
- określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Konin, warunków i zasad korzystania z nich oraz stawek opłat za korzystanie z tych obiektów,
- zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Miastem Konin a Powiatem Konińskim w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego,
- przyjęcia „Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Miasta Konina”,
- zmiany Uchwały Nr 387 Rady Miasta Konina z dnia 29 lipca 2020 roku w sprawie zamiany nieruchomości,
- zbycia nieruchomości – obręb Pawłówek,
- wyrażenia zgody na przyznanie w ramach odszkodowania nieruchomości zamiennej – obręb Glinka,
- wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres 29 lat.

Na posiedzeniu w dniu **30 listopada 2020 roku** Komisja Infrastruktury rozpatrzyła i wypracowała opinie do projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Konina na lata 2021-2024 oraz projektu uchwały w sprawie uchwały budżetowej miasta Konina na 2021 rok.

Realizując porządek obrad, na posiedzeniu w dniu **21 grudnia 2020 roku** Komisja zaopiniowała projekty uchwał w sprawie:

- inicjatywy uchwałodawczej w sprawie ustanowienia pomnika przyrody „Aleja lipowa im. Edwarda Reymonda”,
- zatwierdzenia do realizacji projektu pn.: „Rozbudowa sieci publicznych punktów dostępu do Internetu w mieście Konin” w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa, Oś priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego Internetu”. Działanie 1.1 „Wylimitowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego Internetu o wysokich przepustowościach”,
- uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Konina,
- ustalenia opłaty za przewozy osób i bagażu ręcznego lokalnym transportem zbiorowym, świadczonym przez Miejski Zakład Komunikacji w Koninie Sp. z o.o. oraz określenia uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów,
- przyjęcia „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego miasta Konina na lata 2021-2030”,

- aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- sprawie uchwalenia procesu aktualizacji i monitoringu Strategii Rozwoju Miasta Konina Plan 2020-2030.

Z uwagi na stan epidemii COVID-19 plan pracy Komisji Infrastruktury na 2020 rok nie został w całości zrealizowany.

***Przewodniczący
Komisji Infrastruktury***

Marek Waszkowiak