

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 2021 roku

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu stanowiących własność Miasta Konina, położonych w Koninie obręb Glinka, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

1. 421/8 o powierzchni 0,0084 ha niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 421/3 położonej w Koninie, obręb Glinka,
2. 421/9 o powierzchni 0,0076 ha niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 421/5 położonej w Koninie, obręb Glinka.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

Tadeusz Wojdyński

Opiniował radca prawny:

J. Ignaczak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KONINA**

z dnia2021 roku
w sprawie zbycia nieruchomości

Miasto Konin jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Koninie, obręb Glinka oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 421/8 o powierzchni 0,0084 ha i 421/9 o powierzchni 0,0076 ha. Z wnioskiem o zakup działki gruntu nr 421/8 wystąpił właściciel działki przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 421/3. Wniosek o zakup działki nr 421/9 złożyli właściciele nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 421/5. Działka nr 421/9 (przed podziałem 421/4) stanowi przedmiot dzierżawy właścicieli nieruchomości oznaczonej numerem działki 421/5 i jest ona zabudowana częścią budynku gospodarczego stanowiącego własność dzierżawców.

Działki będące przedmiotem zbycia z uwagi na ich parametry nie mogą być zagospodarowane samodzielnie. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Konina grunty te przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznaczone symbolem 6MN.

Sprzedaż przedmiotowych działek gruntu pozwoli nie tylko na racjonalne zagospodarowanie terenu, ale przyczyni się również do wzrostu dochodów budżetu Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

Prezydent Miasta Konina
/-/ Piotr Korytkowski