

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2021 roku
w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie obręb Wilków, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 154/1 o powierzchni 0,0275 ha w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 151/7 i 151/8.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

Tadeusz Wojdyński

Opiniował radca prawny:

J. Ignaczak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2021 roku
w sprawie zbycia nieruchomości**

Miasto Konin jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Koninie, obręb Wilków oznaczonej numerem 154/1 o powierzchni 0,0274 ha. Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel nieruchomości przyległej. W skład której wchodzi działki oznaczone numerem ewidencyjnym 151/7 oraz 154/2.

Działka będąca przedmiotem zbycia, z uwagi na jej parametry, nie jest działką samodzielnie. Nie może być, z godnie z prawem budowlanym, zagospodarowana samodzielnie. W miejscowym planie zagospodarowania terenu grunty te przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną 6 MN.

Właściciel nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 153 nie zgłosił zainteresowania nabyciem działki gruntu nr 154/1. Termin złożenia stosownego pisma w sprawie jej nabycia upłynął dnia 6 września br.

Sprzedaż nieruchomości pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenu i przyczyni się do wzrostu dochodów budżetu Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

**Prezydent Miasta Konina
/-/ Piotr Korytkowski**