

UCHWAŁA Nr ...
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2021 roku
w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Wilków, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 154/5 o powierzchni 0,0271 ha, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 151/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Tadeusz Wojdyński

Opiniował radca prawny:

J. Ignaczak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 2021 roku
w sprawie zbycia nieruchomości.

Miasto Konin jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Koninie obrębie Wilków, oznaczonej numerem ewidencyjnym 154/5 o powierzchni 0,0271 ha. Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel działki przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 151/3.

Działka będąca przedmiotem zbycia, z uwagi na jej parametry nie jest działką samodzielną. Nie może być z godnie z prawem budowlanym zagospodarowana samodzielnie. W miejscowym planie zagospodarowania terenu grunty te przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną 5MN oraz pod drogi lokalne 1.KDL.

Właściciel sąsiedniej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 154/4 nie zgłosili zainteresowania nabyciem działki gruntu nr 154/5. Termin złożenia stosownego pisma w sprawie jej nabycia upłynął dnia 2 grudnia br.

Właścicielem sąsiedniej działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/2 jest Skarb Państwa, a działki 154/6 jest Miasto Konin.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenu

i przyczyni się do wzrostu dochodów budżetu Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Paweł Adamów