

**UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 30 sierpnia 2022 roku

**w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na oddanie w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Konina położonej w Koninie, obręb Czarków, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem 250/61 o powierzchni 0,0286 ha niezbędnej do poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych numerami 250/50, 250/51 oraz 250/52 stanowiącej własność Skarbu Państwa oddanych w użytkowaniu wieczystym Dekada Konin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

**§ 2.**

Uchyła się Uchwałę Nr 530 Rady Miasta Konina z dnia 28 czerwca 2017 roku w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Opiniował radca prawny:**

**J. Ignaczak**

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

***Tadeusz Wojdyński***

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR  
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 30 sierpnia 2022 roku

**w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.**

Rada Miasta Konina w dniu 28 czerwca 2017 roku podjęła Uchwałę Nr 530 w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w obrębie Czarków oznaczonej numerem 250/61 o powierzchni 0,0286 ha w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 250/43 stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S. A. W okresie między podjęciem Uchwały a jej wykonaniem nieruchomość oznaczona numerem 250/43 uległa podziałowi na działki gruntu oznaczone numerami 250/50, 250/51 oraz 250/52. Zmianie uległ również użytkownik wieczysty nieruchomości na Dekada Konin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Pozostałe nieruchomości będące w sąsiedztwie działki oznaczonej numerem 250/61 (obręb Czarków) są w użytkowaniu Dekady Konin Sp. z o.o. lub są własnością Miasta Konin.

Zgodnie z Uchwałą Nr 438 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2016 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina- dla terenu przy ulicy Kolejowej PKP, działka oznaczona numerem 250/61 (obręb Czarków) znajduje się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczona jest pod: 1KKUC- tereny komunikacji kolejowej oraz usługi.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest w pełni uzasadnione i umożliwi realizację inwestycji pod nazwą Zintegrowanego Centrum Komunikacyjno - Handlowego.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

***/-/ Paweł Adamów***



