

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 30 sierpnia 2022 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, w obrębie Chorzeń, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 468/3 o powierzchni 0,0313 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00078918/9 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w Koninie, obręb Chorzeń, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 468/2, objętej księgą wieczystą KN1N/00040859/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

Tadeusz Wojdyński

**Opiniował radca prawny:
J. Ignaczak**

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 30 sierpnia 2022 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.

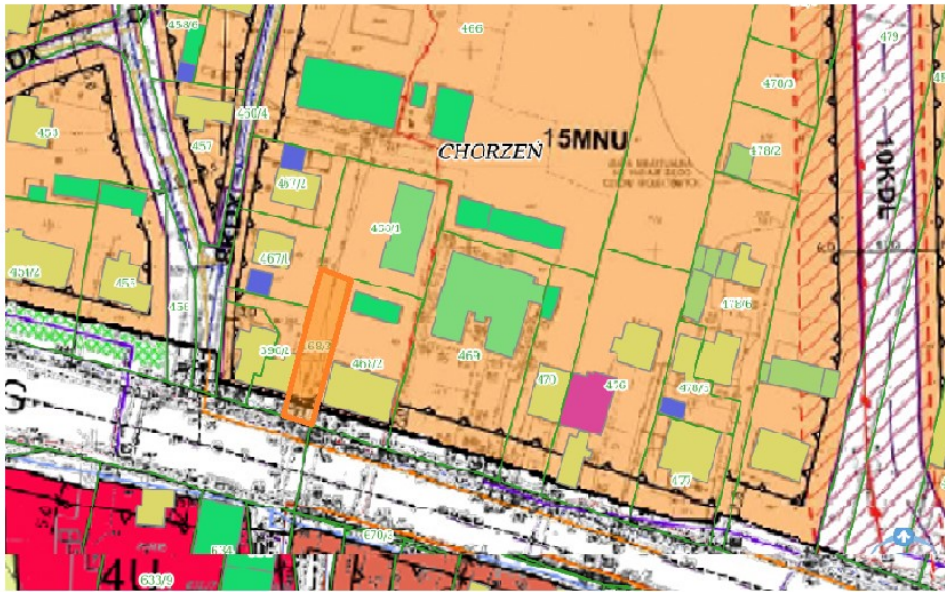
W 2008 roku Miasto Konin sprzedało nieruchomość oznaczoną numerem 468/2 obręb Chorzeń. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej tylko w stosunku do budynku mieszkalnego. Dojazd do zabudowań gospodarczych posadowionych na tej działce odbywa się po działce będącej własnością Miasta oznaczoną numerem 468/3 bez ustanowionej służebności gruntowej. Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 468/2 wystąpili z wnioskiem o ustanowienie prawa służebności drogi koniecznej na działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 468/3 stanowiącej własność Miasta Konina polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez tę działkę do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 468/2 na rzecz każdorazowego właściciela działki oznaczonej numerem 468/2.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina działka gruntu o numerze ewidencyjnym 694 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem 15MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 1 KDG – tereny dróg publicznych.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Paweł Adamów



 działka obciążona
służebnością
gruntową