

**UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 30 sierpnia 2022 roku  
**w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego  
w Poznaniu skargi na Uchwałę Nr 778 Rady Miasta Konina z dnia  
7 lipca 2022 roku w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji  
mieszkaniowej przy ul. Szafirkowej w Koninie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 3 § 2 pkt 5 oraz art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2022 r. poz. 329 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przekazuje się skargę LUXBUD INVEST Sp. z o.o. Spółka Komandytowa na Uchwałę Nr 778 Rady Miasta Konina z dnia 7 lipca 2022 roku w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Szafirkowej w Koninie, do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

***Tadeusz Wojdyński***

**Opiniował radca prawny:**

**J. Ignaczak**

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR  
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 30 sierpnia 2022 roku

**w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi na Uchwałę Nr 778 Rady Miasta Konina z dnia 7 lipca 2022 roku w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Szafirkowej w Koninie.**

W dniu 17 sierpnia 2022 roku do Rady Miasta Konina wpłynęła skarga LUXBUD INVEST Sp. z o.o. Spółka Komandytowa na Uchwałę Nr 778 Rady Miasta Konina z dnia 7 lipca 2022 roku w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Szafirkowej w Koninie.

Uchwale zarzuca się niewłaściwe zastosowanie przepisów art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących. Skarżący podkreśla, że odmowa ustalenia lokalizacji inwestycji pozostaje w sprzeczności ze stanem zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych na terenie gminy oraz potrzeb i możliwości rozwoju gminy wynikających z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zgodnie z art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.): każdy, czyj interes prawny lub uprawnienie zostały naruszone uchwałą lub zarządzeniem, podjętymi przez organ gminy w sprawie z zakresu administracji publicznej, może zaskarżyć uchwałę lub zarządzenie do sądu administracyjnego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

***Tadeusz Wojdyński***