

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2022 roku
w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Miejskiego
Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Konin Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością z siedzibą w Koninie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9, lit. f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wniesienie do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Konin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koninie środków Miasta Konina w wysokości 1 500 000 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych) w formie wkładu pieniężnego, w celu podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez objęcie nowych udziałów.

§ 2.

Miasto Konin obejmie 468 udziałów (słownie: czterysta sześćdziesiąt osiem) o wartości nominalnej 3 203,26 zł (słownie: trzy tysiące dwieście trzy złote 26/100) każdy.

§ 3.

Wkład pieniężny, o którym mowa w § 1, Spółka przeznaczy na dofinansowanie projektu pn.: „Budowa Ciepłowni Geotermalnej w Koninie”.

§ 4.

Wkład pieniężny, o którym mowa w § 1, zostanie przekazany w 2024 roku.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opiniował radca prawny:

M. Adamiak-Lewandowska

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

Tadeusz Wojdyński

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KONINA**

z dnia

**w sprawie w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Miejskiego
Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Konin Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością z siedzibą w Koninie**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Konin Sp. z o. o. systematycznie realizuje inwestycje pozwalające na utrzymanie ciągłej dostawy ciepła dla mieszkańców Konina, bo sprawny system ciepłowniczy jest gwarancją bezawaryjnej dostawy ciepła. Nakłady na inwestycje bieżące pochodzą ze środków własnych Spółki.

Od roku 2018 Spółka prowadzi również realizację projektów współfinansowanych ze środków UE w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ) na lata 2014-2020.

Pierwszy projekt to „Przebudowa systemu ciepłowniczego miasta Konina”, którego planowe zakończenie zostało wydłużone do września 2023 r., z uwagi na kolizję z przebudową sieci ciepłowniczej w rejonie mostów. Planowany koszt całkowity to ponad 27,5 mln złotych, w tym dofinansowanie to 12,5 mln złotych.

Na realizację drugiego projektu pn. „Przebudowa węzłów i sieci ciepłowniczych w Koninie” została podpisana w sierpniu 2020 r. umowa z NFOŚiGW. Koszt całkowity projektu to 6 mln zł, w tym dofinansowanie NFOŚiGW to 4,1 mln złotych. Zakończenie projektu planowane jest na 2023 r.

W ramach projektu zostanie przebudowana sieć w ul. Leśnej oraz sporządzona dokumentacja dla 29 nowych węzłów indywidualnych, na wykonanie których w tym roku został rozstrzygnięty przetarg i zawarta umowa na wykonawstwo.

Z uwagi na panującą trudną sytuację gospodarczą, w szczególności na rynku budowlanym, kwoty ofertowe w ramach powyższego zamówienia są wyższe o kwotę netto wynoszącą 1,6 mln zł. Nakłady przekraczające wartość umowy z NFOŚiGW oraz koszt demontażu ośmiu węzłów grupowych Spółka zamierza sfinansować ze środków własnych.

Trzeci z realizowanych w ramach POIiŚ 2014-2020 projektów to „Budowa Ciepłowni Geotermalnej w Koninie”. Zgodnie z zawartą z NFOŚiGW umową planowany koszt całkowity projektu to 60 mln zł. Rekomendowane dofinansowanie wyniesie 26 mln zł.

Spółka w ramach finansowania projektu korzysta również z pożyczki w wysokości 15 mln zł z Programu priorytetowego nr 5.16 „Wspieranie projektów realizowanych

w ramach poddziałania 1.1.1, działań 1.2, 1.5 i 1.6 programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowiska 2014-2020”.

Obecnie Spółka pracuje nad wnioskiem do NFOŚiGW o zwiększeniu pożyczki do kwoty 18 mln zł.

Wykonawca inwestycji powołując się na odpowiedni zapis umowy podpisanej 27 maja 2021 r. oraz art. 439 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych wystąpił z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia. Po wnikliwej analizie i udowodnieniu przyczyn i skali wzrostu w dniu 29 czerwca 2022 został podpisany aneks nr 1 do umowy 001/PZP/2021 na waloryzację wynagrodzenia w wysokości 1,4 mln zł.

Po wykorzystaniu możliwości waloryzacji wynagrodzenia wynikających z umowy, wykonawca ponownie złożył wnioski o zwiększenie umownego wynagrodzenia oraz przesunięcie terminu zakończenia inwestycji. Jako przyczyny wniosku podał wprowadzenie embarga na niektóre materiały i towary pochodzące z Federacji Rosyjskiej, przyczyny natury ekonomicznej, wzrost cen materiałów przekraczający ramy normalnego ryzyka kontraktowego. Ponadto jako okoliczności, których nie dało się przewidzieć Wykonawca wymienia:

- konflikt zbrojny spowodowany inwazją Rosji na Ukrainę,
- rekordowa inflację (wg GUS w kwietniu 2022 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych wzrosły o 12,4 % w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku),
- przerwanie łańcucha dostaw,
- gwałtowny wzrost cen paliw,
- spadek wartości waluty polskiej w stosunku do dolara i euro, które to okoliczności mają bezpośredni wpływ na realizację inwestycji, powodując wzrost kosztów jej wykonania.

Po weryfikacji i analizie przyjęto, że wzrost wynagrodzenia wyniesie 3 mln zł.

Budowa ciepłowni geotermalnej w Koninie to ważna i znacząca dla miasta inwestycja, która spowoduje wykorzystanie istniejących zasobów geotermalnych, pozwoli na produkcję ciepła czystego ekologicznie oraz rozproszenie źródeł dostawy ciepła, a także ograniczenie emisji szkodliwych gazów do atmosfery i ochronę środowiska naturalnego.

Prezydent Miasta Konina
/-/ Piotr Korytkowski