

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KONINA**
z dnia 2023 roku
w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1686/7 o powierzchni 0,0027 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00064527/0 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1586 o powierzchni 0,0300 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00040474/9.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opiniował radca prawny:

J. Ignaczak

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

Tadeusz Wojdyński

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Miasto Konin jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór oznaczonej numerem 1686/7 o powierzchni 0,0027 ha.

Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1586. Działka będąca przedmiotem zbycia z uwagi na jej parametry nie może być zgodnie z prawem budowlanym zagospodarowana samodzielnie. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Konina działka ta znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem i przeznaczona jest pod: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Właścicielem nieruchomości sąsiadujących z działką nr 1686/7, tj. działki nr 1686/6 i 1686/8 jest Miasto Konin.

Sprzedaż działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 1686/7 pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenu jak również przyczyni się do wzrostu dochodów budżetu Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Paweł Adamów