

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2023 roku
w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w **Koninie**, w obrębie **Przydziałki**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem **510** o powierzchni **0,0483 ha**, objętej księgą wieczystą KN1N/00054202/3 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w Koninie, obręb **Przydziałki**, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **369**, objętej księgą wieczystą KN1N/00004648/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Tadeusz Wojdyński

Opiniował radca prawny:

J. Ignaczak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KONINA
z dnia

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.

Właściciel nieruchomości oznaczonej numerem 369 położonej w Koninie, obręb Przydziałki wystąpił z wnioskiem o ustanowienie prawa służebności drogi koniecznej na działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 510 stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, obręb Przydziałki. Służebność ta polega na prawie przechodu i przejazdu przez tę działkę do działki nr 369 (po projektowanym podziale geodezyjnym: 369/1 i 369/2) na rzecz każdorazowego właściciela tej działki.

Działka oznaczona numerem 510 faktycznie pełni rolę dojazdu do części nieruchomości położonej przy ulicy Stodolnianej, chociaż w świetle Uchwały nr 681 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej obszaru pomiędzy ulicami Dmowskiego a Zagórowską nie stanowi gruntu przeznaczonego pod drogę publiczną.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina działka o numerze ewidencyjnym 510 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem M-1 – zabudowa mieszkaniowa na terenach zabudowanych lub częściowo zabudowanych.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Paweł Adamów