

**UCHWAŁA NR**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia ..... 2023 roku  
**w sprawie zamiany nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Koninie w obrębie Łężyn oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 230/4 o pow. 0,0456 ha, w zamian za nabycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność osób fizycznych, położonej w Koninie, obręb Łężyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami: 226/8 o pow. 0,0209 ha i 226/9 o powierzchni 0,0248 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opiniował radca prawny:

J. Ignaczak

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***Tadeusz Wojdyński***

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR  
RADY MIASTA KONINA**

z dnia ..... 2023 r.

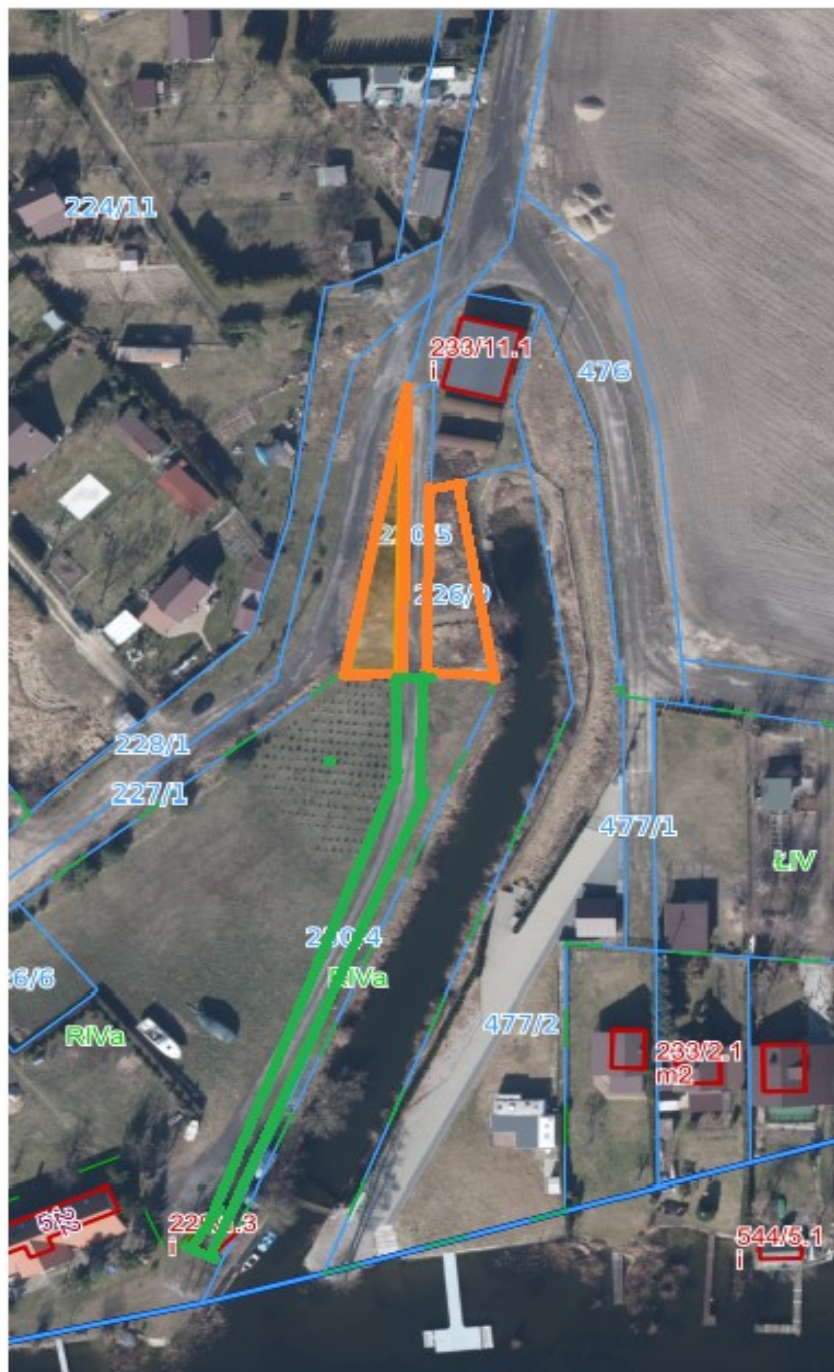
**w sprawie zamiany nieruchomości.**

Miasto Konin uzgodniło zamianę nieruchomości polegającą na zbyciu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Koninie w obrębie Łężyn oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 230/4 o pow. 0,0456 ha, w zamian za nabycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność osób fizycznych, położonej w Koninie, obręb Łężyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami: 226/8 o pow. 0,0209 ha i 226/9 o powierzchni 0,0248 ha.

Przedmiotowa zamiana podyktowana jest celem publicznym. Dokonanie zamiany pozwoli pozyskać przez Miasto Konin nieruchomość, która umożliwi prawidłowe uregulowanie dostępu do działki 232/1, stanowiącej połączenie z jeziorem Pątnowskim, podjęcie tej uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

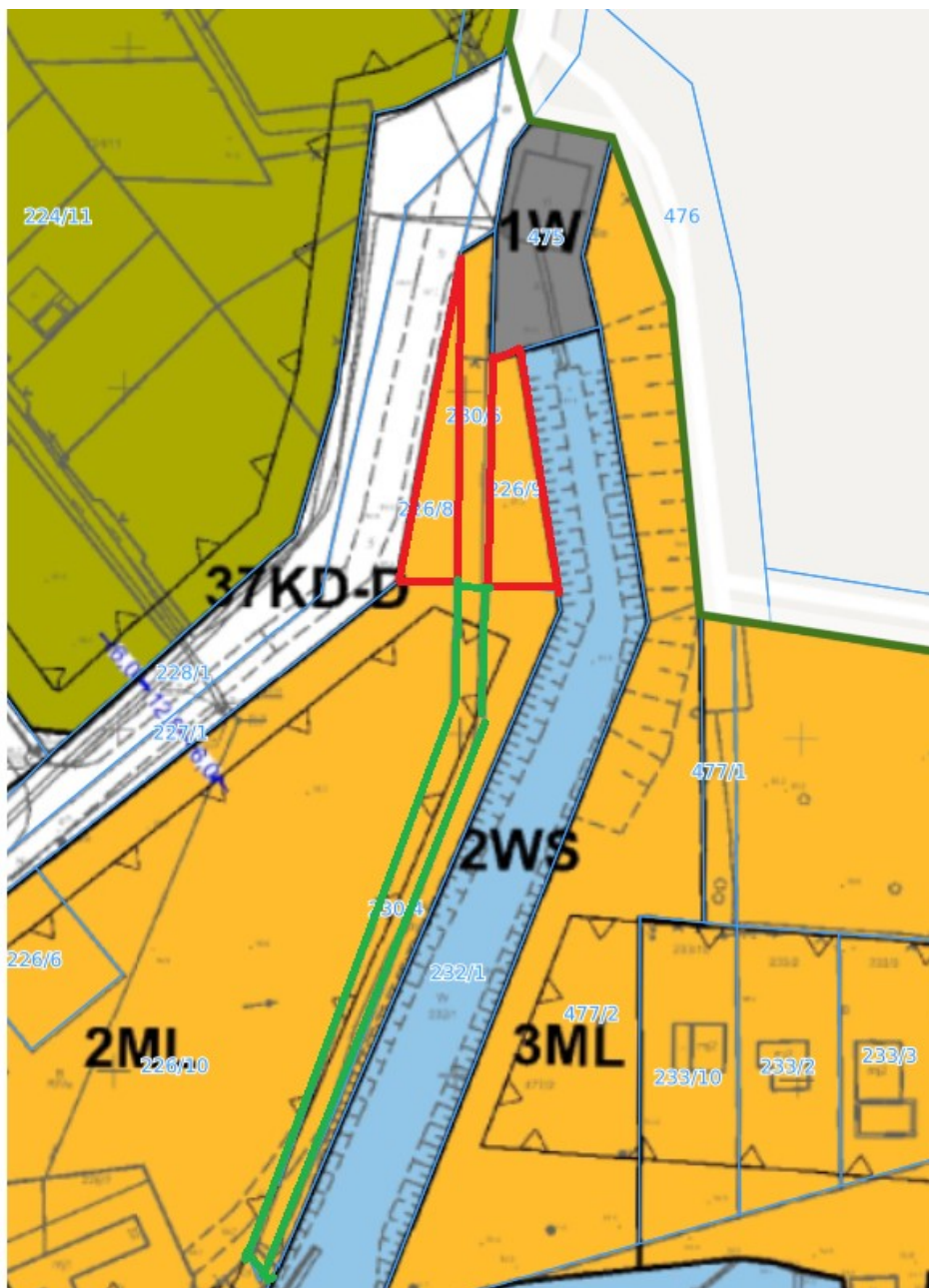
***/-/ Paweł Adamów***



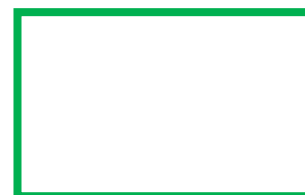
Działka nr 226/8 i nr 226/9 własność osób fizycznych



Działka nr 230/4 własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Konina



Działka nr 226/8 i nr 226/9  
własność osób fizycznych



Działka nr 230/4 własność Skarbu  
Państwa w użytkowaniu  
wieczystym Miasta Konina