

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KONINA**
z dnia2023 roku
w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina położonej w Koninie , obręb Starówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami 818/1 o powierzchni 0,2258 ha.

2. Wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, obręb Starówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 818/2 i 818/3 o łącznej powierzchni 0,1216 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

Tadeusz Wojdyński

Opiniował radca prawny:

J. Ignaczak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KONINA**

z dnia2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały zgodnie z uchwałą nr 510 Rady Miasta Konina z dnia 23 września 2009 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – Starówka (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 listopada 2009 r., nr 208, poz. 3585), oznaczone są symbolem i posiadają przeznaczenie UO/U3 – tereny zabudowy oświaty i usług. Nieruchomości znajdują się w strefie B ochrony konserwatorskiej oraz OW ochrony dziedzictwa archeologicznego. Nieruchomość zabudowana położona jest w Koninie przy ulicy Dąbrowskiego. Budynek wcześniej użytkowany był przez Zespół Szkół Technicznych i Hutniczych. Obecnie budynek jest w użyczeniu Fundacji Ekokultura umowa użyczenia do 30.12.2023 roku. Budynek wymaga przeprowadzenia gruntowego remontu.

Zbycie nieruchomości umożliwi właściwe zagospodarowanie terenu zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, realizację nowych inwestycji oraz wpłynie na wzrost dochodów budżetowych Miasta. Podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż wymienionych nieruchomości jest w pełni uzasadnione.

Prezydent Miasta Konina

/-/ Piotr Korytkowski

