

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2023 roku
w sprawie nabycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344.) Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Miasta Konina zabudowanej nieruchomości położonej w Koninie, obręb Czarków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami 321/5 i 321/6 o łącznej powierzchni 0,5033 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Konina**

/-/ Tadeusz Wojdyński

Opiniował radca prawny:

Jacek Ignaczak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 2023 roku

w sprawie nabycia nieruchomości.

Objęta niniejszą uchwałą nieruchomość , położona w prawobrzeżnej części miasta Konina w obrębie ewidencyjnym Czarków stanowi własność osób fizycznych. Zgodnie z Uchwałą Nr 788 Rady Miasta Konina z dnia 25 września 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu: Poznańska-Kleczewska-Zakładowa (opubl. Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, nr 142, poz. 3870 z dnia 26 listopada 2002r.) wymienione działki znajdują się na terenie oznaczonym w planie następującymi symbolami i przeznaczone są pod:

- działka oznaczona numerem 321/5 (obręb Czarków) UN – teren usług nieuciążliwych,
- działka oznaczona numerem 321/6 (obręb Czarków) UN – teren usług nieuciążliwych, KZ-1 - teren dróg publicznych klasy drogi zbiorowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem biurowym czterokondygnacyjnym podpiwniczonym o powierzchni użytkowej 1959,90 m² i budynkiem technicznym parterowym o powierzchni użytkowej 366,74 m² oraz zespołem garażowym o powierzchni 61,23 m². Łączna powierzchnia użytkowa budynków 2 387,87 m².

Nieruchomość po nabyciu przez Miasto Konin będzie przeznaczona na cele administracyjne – siedzibę Urzędu Miejskiego w Koninie.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały, wyrażającej zgodę na nabycie jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Konina**

/-/ Paweł Adamów

