

**UCHWAŁA NR**  
**RADY MIASTA KONINA**

z dnia ..... 2023 roku

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina, położonej w Koninie, w obrębie Wilków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami ewidencyjnymi działek:

- **1751** na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonej w Koninie, obręb Wilków, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 1749, 1750, 1754 i 1755, stanowiących własność osób fizycznych,
- **1792** na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonej w Koninie, obręb Wilków, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 1801 i 1802 stanowiących własność osób fizycznych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Opiniował radca prawny:**

**J. Ignaczak**

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

**Tadeusz Wojdyński**

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR  
RADY MIASTA KONINA**

z dnia.....

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.**

W dniu 31 października 2018 r. Rada Miasta Konina podjęła Uchwałę Nr 814 o scaleniu i podziale nieruchomości położonej w Koninie, przy ulicy Brzozowej w wyniku której na obszarze objętym scaleniem i podziałem nieruchomości powstały działki budowlane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową, usługi i usługi publiczne, a także drogi publiczne i drogi wewnętrzne.

Właściciele nieruchomości przyległych do działek stanowiących własność Miasta Konina oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 1792 i 1751 stanowiących drogę wewnętrzną, powstałych wskutek scalenia i podziału nieruchomości wnoszą o ustanowienie służebności gruntowych, zapewniających prawny dostęp do drogi publicznej. Służebność ta polega na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 1792 i 1751 do działek nr 1750, 1749, 1754 i 1755 na rzecz każdorazowych właścicieli tych działek.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina działka o numerze ewidencyjnym 1751 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem 2MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, a działka nr 1792 symbolem 7MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

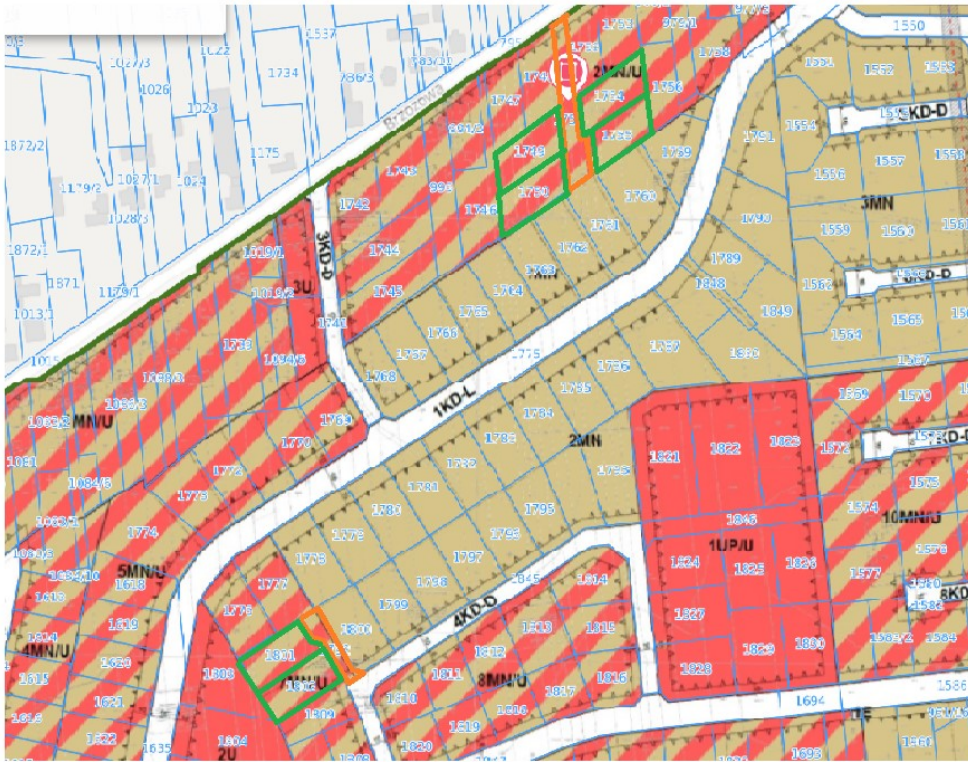
***/-/ Paweł Adamów***





- działka obciążona służebnością gruntową
- działki na rzecz których ustanawiana jest służebność gruntowa



- działka gruntu objęta służebnością gruntową
- działki gruntu na rzecz których ustanawiana jest służebność gruntowa



 działki gruntu objęte służebnością gruntową

 działki na rzecz których będzie ustanawiana służebność gruntowa