

**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności Prezydenta Miasta Konina**  
**w okresie od 24 kwietnia do 29 maja 2013 roku**

*W okresie międzysesyjnym Prezydent Miasta przyjął 16 projektów uchwał Rady Miasta Konina, wydał 16 zarządzeń i rozpatrzył ogółem 121 wniosków.*

**Projekty uchwał Rady Miasta dotyczyły następujących spraw:**

- zamiany nieruchomości i obciążenia nieruchomości służebnością gruntową (obręb Czarków),
- zbycia nieruchomości (obręb Pawłówek),
- odstąpienia od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty, za lokal przy ul. Świętojańskiej 18/5,
- nieodpłatnego obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu (obręb Starówka) na rzecz MPEC – Konin Sp. z o.o.,
- odpłatnego obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu (obręb Maliniec, Czarków, Pawłówek, Niesłusz) na rzecz MPEC – Konin Sp. z o.o.,
- uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ul. Jana Pawła II,
- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic Przemysłowa – Okólna,
- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic Ogrodowej i Spółdzielców,
- ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Żłobku Miejskim w Koninie, dodatkowej opłaty za wydłużony pobyt dziecka w żłobku, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz częściowego zwolnienia od ponoszenia opłat,
- wyrażenia zgody na zawarcie przez Prezydenta Miasta Konina umowy najmu budynku w Koninie przy Al. 1 –go Maja 6 na czas nieoznaczony,

- nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Konina: Muzeum Okręgowemu w Koninie, Miejskiej Bibliotece Publicznej w Koninie, Stowarzyszeniu Współpracy Polska – Wschód – Oddziałowi Wojewódzkiemu w Koninie,
- określenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach, placówkach oświatowych i opiekuńczo – wychowawczych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Konin,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Konina na lata 2013 – 2017,
- zmian w budżecie miasta Konina na 2013 rok;

**Wydane zarządzenia dotyczyły:**

- zmian w budżecie miasta Konina na 2013 rok (4 zarządzenia),
- zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Konina nr 116/2012 z dnia 29.11.2012 r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2013 r., naliczenia opłaty za bezumowne korzystanie oraz rozpatrzenia sprawy dzierżawy części działki w obrębie Starówka, z przeznaczeniem na usytuowanie „ogródka letniego”,
- zmiany Zarządzenia nr 122/2012 z dnia 14 grudnia 2012 r. z późn. zm. w sprawie przyjęcia Regulaminu Rekrutacyjnego i Regulaminu Projektu pn. Nowe możliwości zawodowe – Twoja szansa na konińskim rynku pracy nr POKL.06.01.01-30-128/12 w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VI Rynek pracy otwarty dla wszystkich, Działanie 6.1 Poprawa dostępu do zatrudnienia oraz wspieranie aktywności zawodowej w regionie,
- powołania Komisji Oceny Wniosków Uczestników Projektu o otrzymanie wsparcia finansowego w ramach projektu pn. Jesteś przedsiębiorczy! Zaczynaj działać już dziś w Koninie nr POKL .06.02.00-30-042/12 w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VI Rynek pracy otwarty dla wszystkich, Działanie 6.2 Wsparcie oraz promocja przedsiębiorczości i samozatrudnienia,
- ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego pn.: „Promocja gospodarcza miasta – testowanie kontraktacji usług”,
- powołania Zespołu ds. prowadzenia negocjacji dotyczących przejęcia orkiestry dętej Kopalni Węgla Brunatnego „Konin” S.A. w Kleczewie,
- powołania Zespołu ds. prowadzenia negocjacji dotyczących przejęcia ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego położonego nad Jeziorem Pątnowskim,

- zmiany zarządzenia nr 10/2013 Prezydenta Miasta Konina z dnia 07.02.2013 r. w sprawie przyjęcia harmonogramu realizacji zadań Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla miasta Konina na 2013 rok,
- wyboru ofert na realizację zadań publicznych z dziedziny profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych,
- zmian w Regulaminie Wynagradzania pracowników Urzędu Miejskiego w Koninie,
- zmiany składu osobowego Konińskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Koninie,
- określenia zasad nadzoru nad działalnością jednostek specjalistycznego poradnictwa, w tym rodzinnego, oraz ośrodków wsparcia, domów pomocy społecznej i ośrodków interwencji kryzysowej,
- zasad i trybu pobierania i zwrotu kaucji mieszkaniowych,
- przekazania w administrowanie do Zakładu Obsługi Urzędu Miejskiego w Koninie nieruchomości zabudowanej położonej w Koninie przy ul. 3 Maja 1-3;

**Prezydent pozytywnie rozpatrzył również wnioski w sprawach:**

- rozłożenia na raty należności w wysokości 115.940,74 zł z tytułu zaległości czynszowych (11 wniosków),
- rozłożenia na 120 rat spłaty części udzielonej bonifikaty w związku ze zbyciem lokalu przed upływem 5 lat w kwocie 21663,03 zł.,
- przyjęcia metodologii ustalania wartości zwrotu części udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji oraz uwzględnieniu nakładów poniesionych przez nabywcę oraz przyjęcia wartości zwrotu bonifikaty przez osoby, które zbyły lokal mieszkalny przed upływem 5 lat,
- zawarcia aneksów do umów dzierżaw wprowadzających zmianę numeracji oraz powierzchni dzierżawionych działek zabudowanych garażami w obrębie Czarków,
- wysokości odszkodowania za działki gruntu w obrębie Morzysław oraz Czarków przejęte przez Miasto Konin z mocy prawa pod drogi publiczne,
- zawarcia umowy użyczenia ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Przemysłowej 6, dot. części nieruchomości ozn. nr 8/42 w obrębie Glinka na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na potrzeby mieszkańców bloku przy ul. Przemysłowej 6,
- zmniejszenia pow. dzierżawy części nieruchomości w obrębie Glinka (nr 72/26, nr 72/59), na której zlokalizowany jest „strzeżony” parking,
- ponownego oddania w dzierżawę części nieruchomości ozn. nr ew.266/13 w obrębie Czarków, z przeznaczeniem na umieszczenie potykacza reklamowego,

- ponownej dzierżawy części nieruchomości ozn. nr ew. 266/13 w obrębie Czarków, z przeznaczeniem na istniejący obrotowy słup reklamowy,
- dzierżawy części nieruchomości ozn. nr ew. 93/4 w obrębie Starówka, z przeznaczeniem na usytuowanie „wesołego miasteczka” w okresie od 18.06.-24.06.2013 r.,
- dzierżawy części nieruchomości ozn. nr 3/33, 3/32, 3/35 w obrębie Przydziałki, z przeznaczeniem na cele rolne,
- dzierżawy części nieruchomości ozn. nr ew. 456/58 w obrębie Czarków z przeznaczeniem na „ogródek letni”,
- rozwiązania umowy dzierżawy nr 1900/K z dnia 27.04.2011 r. oraz oddania w dzierżawę niezabudowanej części działki ozn. nr 257/66 z przeznaczeniem pod kiosk,
- przyjęcia projektu porozumienia dotyczącego warunków wykonania ogrodzenia terenu zespołu garaży przy ul. Gajowej (strona wschodnia),
- zakazu umieszczania banerów reklamowych na obiektach inżynierskich,
- nabycia przez Miasto Konin nakładów w postaci budynku garażowego w obrębie Niesłusz,
- zmiany kwartalnego terminu płatności oraz wystawiania faktur na miesięczny, za wynajem pomieszczeń w budynku przy ulicy Plac Górnika 4,
- naliczenia opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu zajętego pod schody oraz wydzierżawienia części działki gruntu w obrębie Czarków o powierzchni 12m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod schody,
- warunków cenowych nabycia nieruchomości położonej w obrębie Laskówiec planowanej do wykupu, z przeznaczeniem pod budowę ulicy Bekkera,
- zawarcia aneksu do porozumienia w sprawie kwoty jednorazowego odszkodowania dla właścicieli nieruchomości położonej w obrębie Starówka, za umieszczenie urządzeń kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, dotyczy zwiększenia kwoty odszkodowania,
- zawarcia przez zarządcę nieruchomości przy ul. Chopina 14B (tj. MTBS) umowy najmu powierzchni ściany celem ekspozycji reklam wielkoformatowych,
- zawarcia umowy z PUS „AS PAK” Sp. z o.o. na powierzenie realizacji zadania pn. Modernizacja wewnętrznej instalacji elektrycznej w budynkach przy ul. Kanałowej 6, 7, 11 w ramach zastępstwa inwestycyjnego,
- wypowiedzenia umowy użyczenia Fundacji „Mielnica” pomieszczeń przy ul. Szpitalnej 43,

- udostępnienia dwóch pomieszczeń w budynku przy Placu Wolności 16 (obręb Starówka), z przeznaczeniem na cele biurowe Powiatowemu Ośrodkowi Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koninie,
- odstąpienia od wcześniej udzielonej zgody na poszerzenie działek ozn. nr ew. 459 i 438 (obręb Niesłusz), cofnięcia pasa zajętości z części pasa drogowego oraz wypowiedzenia umowy dzierżawy na poszerzenie działki ozn. nr ew. 438 w obrębie Niesłusz,
- głosowania udziałami Miasta za przyjęciem uchwały Wspólnoty Mieszkaniowej Świątogańska 14 na zaciągnięcie kredytu w kwocie do 120.000 zł na docieplenie budynku,
- zmiany nazwy zadania inwestycyjnego z „Założenie monitoringu wizyjnego” na „Założenie systemu sygnalizacji włamania w Przedszkolu nr 25 BAJKA” – zadania gminne,
- zatwierdzenia konkursów na kandydatów na stanowisko dyrektora: Przedszkola nr 2, 8, 10, 31, 32, Szkoły Podstawowej nr 10 oraz II Liceum,
- przeprowadzenia postępowania konkursowego na kandydata na stanowisko dyrektora: Przedszkola nr 17 oraz Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego,
- sposobu i zakresu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę ulicy Brunatnej – etap I”,
- wprowadzenia zadania inwestycyjnego w zakresie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na „budowę łącznika od ul. Przemysłowej do ul. Kleczewskiej” w celu zapewnienia komunikacji terenów inwestycyjnych w obrębie Międzylesie,
- wyrażenia zgody na ubieganie się o dofinansowanie projektu pn. **Modelowa współpraca**, w ramach partnerstwa projektowego: Stowarzyszenia Centrum Promocji i Rozwoju Inicjatyw Obywatelskich PISOP z siedzibą w Lesznie i Poznaniu (Lider), Miasta Poznań (Partner), Miasta Konin (Partner), Miasta Leszno (Partner),
- wprowadzenia aneksu do umowy o udzielenie dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej związanej z budową przyłącza kanalizacyjnego, dot. zmiany dotowanego,
- przyjęcia aneksu do Umowy dotyczącej opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej na: Budowę łącznika ulic Poznańska – Rumiankowa – Zakładowa – Kleczewska, dotyczy zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy,
- przyjęcia aneksu do Umowy na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla obszaru położonego w rejonie ulic: Europejska – Kolska – Brzozowa (obręb Wilków), dotyczy zmiany terminu realizacji trzeciej fazy umowy,

- przyjęcia aneksu do Umowy na wykonanie materiałów wyjściowych niezbędnych do dokonania przez uprawniony organ – marszałka województwa ustalenia linii brzegu Jeziora Pątnowskiego, dotyczy zmiany terminu realizacji drugiej fazy umowy,
- przyjęcia aneksu do Umowy na wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ulic Wał Tarejwy – Warszawskiej, dotyczy zmiany terminu realizacji pierwszej fazy umowy,
- zawiązania grupy zakupowej energii elektrycznej, obejmującej 58 jednostek organizacyjnych Miasta Konina,
- ustalenia składu delegacji na wyjazd do Karłowa (Bułgarii) w dn. 31.05.-02.06.2013 r.,
- przyjęcia sprawozdania z przeprowadzonej w Urzędzie Miejskim w Koninie analizy i oceny ryzyka na dzień 23 kwietnia 2013 roku,
- przyjęcia raportu i oświadczenia o stanie kontroli zarządczej w Urzędzie Miejskim w Koninie oraz jednostkach organizacyjnych Miasta Konina za 2012 rok,
- przyjęcia sprawozdania finansowego miasta Konina za 2012 rok,
- przyjęcia Informacji z wykonania planu dochodów i wydatków budżetu miasta Konina za I kwartał 2013 roku.

W okresie międzysesyjnym Prezydent udzielił 113 pełnomocnictw pracownikom UM i jednostek organizacyjnych Miasta.

W maju Prezydent, w ramach rozpatrywania indywidualnych spraw obywateli, przyjął 16 interesantów.

Prezydent, w ramach reprezentacji i promocji Miasta oraz kontaktów z mieszkańcami Konina podejmował gości oraz uczestniczył w:

- Pochodzie 1 Majowym,
- uroczystych obchodach 222. rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja,
- obchodach 68. rocznica zakończenia II wojny światowej w Europie,
- Majówce na Bulwarze Nadwarciańskim,
- gali rozdania nagród: Filary Polskiej Gospodarki w Poznaniu – odebranie wyróżnienia,
- zwyczajnym walnym zgromadzeniu Funduszu Rozwoju i Promocji Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu,
- JUWENALIACH 2013 - Przekazanie kluczy do bram miasta,
- XV edycji Ogólnopolskiego Biegu Milowego Słupa,

- obchodach Dnia Strażaka
- zakończeniu i podsumowaniu sezonu koszykarskiego 2012/2013 I Ligi Centralnej Kobiet,
- w Dniach Dobrej (Łotwa);