

SPRAWOZDANIE

z działalności Prezydenta Miasta Konina w okresie od 25 września 30 października 2013 roku

W okresie międzysesyjnym Prezydent Miasta przyjął 23 projekty uchwał Rady Miasta Konina, wydał 16 zarządzeń i rozpatrzył ogółem 122 wnioski.

Projekty uchwał Rady Miasta dotyczyły następujących spraw:

- zamiany nieruchomości (obręby: Starówka i Wilków, oraz Starówka i Chorzeń) – nabycie nieruchomości pod drogi w zamian za zbycie nieruchomości pod zabudowę mieszkaniowo – usługową – 2 projekty,
- zmiany Uchwały Nr 563 Rady Miasta Konina z dn. 24.04.2013 r. w sprawie zbycia nieruchomości,
- odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty,
- ustalenia wysokości opłat za usuwanie pojazdów z drogi i przechowywanie pojazdów na parkingu strzeżonym,
- udzielenia poręczenia spłaty pożyczki inwestycyjnej na realizację projektu „Uporządkowanie gospodarki odpadami na terenie subregionu konińskiego”,
- Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla miasta Konina na 2014 rok,
- zmiany Uchwały Nr 91 Rady Miasta Konina z dn. 30.03.2011 r. w sprawie nadania Statutu Żłobkowi Miejskiemu w Koninie,
- zatwierdzenia do realizacji projektu pt. „Nowa edukacja – nowe wyzwania” w ramach POKL,
- zaopiniowania Projektu Likwidacji Aglomeracji Konin Lewy Brzeg i Aglomeracji Konin Prawy Brzeg oraz Projektu Aglomeracji Konin – 2 projekty,
- wyrażenia opinii o wysokości ceny za odzysk i unieszkodliwianie jednej tony zmieszanych (niesegregowanych) odpadów komunalnych na rok 2014,
- przekazania obiektu małej architektury,
- przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina,

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w rejonie ul. Gajowej, Przemysławowej i Marantowskiej,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, rejon ulic: Adama Mickiewicza – Obrońców Westerplatte,
- wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania planu gospodarki niskoemisyjnej,
- stawek podatku od: nieruchomości, środków transportowych – 2 projekty,
- wprowadzenia opłaty od posiadania psów,
- przyjęcia WPI miasta Konina na lata 2014 – 2019,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Konina na lata 2013 – 2017,
- zmian w budżecie miasta Konina na 2013 rok;

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- zmian w budżecie miasta Konina na 2013 rok – 4 zarządzenia,
- zasad użytkowania systemów informatycznych w Urzędzie Miejskim w Koninie,
- określenia szczegółowych zasad i trybu przyznawania nagrody rocznej dyrektorom samorządowych instytucji kultury, dla których organizatorem jest Miasto Konin,
- wprowadzenia do stosowania Planu Obrony Cywilnej Miasta Konina,
- zmiany Zarządzenia Nr 92/2013 dotyczącym przyjęcia Regulaminu Projektu pn. *„Twoja firma – wspomagamy przedsiębiorczych w Koninie”* nr POKL.06.02.00-30-046/12 w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VI Rynek pracy otwarty dla wszystkich, Działanie 6.2 Wsparcie oraz promocja przedsiębiorczości i samozatrudnienia,
- ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w Domu Pomocy Społecznej w Koninie,
- przeprowadzenia przez właścicieli nieruchomości obowiązkowej deratyzacji na terenie miasta Konina,
- przekazania do ZOUM w administrowanie nieruchomości zabudowanej położonej w Koninie przy ul. Kamiennej 57a,
- powołania komisji opiniującej oferty na realizację zadania w zakresie prowadzenia od 01.01.2014 r. do 31.03.2015 r. Schroniska Dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Gajowej w Koninie,
- zmiany Instrukcji Inwentaryzacyjnej w UM w Koninie,
- wprowadzenia rocznego planu inwentaryzacji w UM w Koninie na 2013 rok,

- powołania Komisji Inwentaryzacyjnej w celu przeprowadzenia inwentaryzacji środków trwałych w UM w Koninie,
- powołania Komisji Oceny Wniosków Uczestników Projektu o otrzymanie wsparcia finansowego w ramach projektu pn. „*Twoja firma – wspomagamy przedsiębiorczych w Koninie*” nr POKL.06.02.00-30-046/12-00,

Prezydent pozytywnie rozpatrzył również wnioski w sprawach:

- rozłożenia na raty należności w wysokości 60.189,49 zł z tytułu zaległości czynszowych (7 wniosków),
- rozłożenia na raty zaległości czynszowych w wysokości 455,18 zł z tytułu rozliczenia mediów,
- zatwierdzenia wykazu osób uprawnionych do przydziału mieszkań komunalnych i lokali socjalnych,
- przywrócenia tytułu prawnego i zawarcie umowy najmu na lokal komunalny przy ul. Wyszyńskiego 15/53,
- najmu lokalu użytkowego przy ul. 3 Maja 52c,
- najmu lokalu użytkowego przy ul. Al. 1 Maja 15,
- umorzenia należności głównej w wysokości 24.000,00 zł z tytułu zwrotu kosztów organizacji stanowiska dla osoby niepełnosprawnej,
- użyczenia PCK Oddziałowi Rejonowemu w Koninie nieruchomości w obrębie Przedziałki na prowadzenie Noclegowni i Schroniska dla Bezdomnych w Koninie,
- przyjęcia projektu aneksu do umowy użyczenia Konińskiemu Stowarzyszeniu Sportowemu „MUSTANG” pomieszczeń w budynku przy ul. 3 Maja 1 i 3 dot. oddania do użytkowania pomieszczeń objętych użyczeniem na rzecz nowo utworzonej spółdzielni socjalnej osób niepełnosprawnych „Sport i Rehabilitacja”,
- przyjęcia projektu aneksu do umowy z Biurem Obrotu Nieruchomościami „INVICUS” na administrowanie budynkiem przy Placu Górnika 4 dot. przedłużenia czasu trwania umowy,
- przedłużenia umowy dzierżawy terenu zajętego przez targowisko miejskie oraz przyjęcie stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 2,30 zł/m² miesięcznie,
- dzierżawy nieruchomości w obrębach: Pawłówek, Wilków, Osada z przeznaczeniem pod zieleń,
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Morzysław pod wesole miasteczko,
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Czarków pod schody,

- dzierżawy części nieruchomości w obrębach: Wilków, Nowy Dwór na poszerzenie działek macierzystych,
- dzierżawy części nieruchomości w obrębie Pątnów na cele rekreacyjne,
- dzierżawy nieruchomości w obrębie Glinka pod garaż,
- ustalenia warunków przetargowych (obręb Starówka) – 2 działki,
- wniosku Elektrownia Biogazowa CYCHRY Sp. z o.o. o wydanie promesy przedłużenia terminu zabudowy działki ozn. nr ew. 271/10 w obrębie Maliniec,
- odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w obrębach: Nowy Dwór, Chorzeń, Gosławice, Malinie, Przydziałki (5 działek),
- odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu w stosunku do udziałów wynoszących po ½ części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości w obrębie Czarków,
- przyznania nagród Prezydenta Miasta Konina z okazji Dnia Edukacji Narodowej (wpłynęło 99 wniosków, przyznano 39 nagród),
- przyjęcia projektu aneksu do umowy z ESKO-CONSULTING Sp. z o.o. i ESKO Przedsiębiorstwo Inżynierii Środowiska s.c. na wykonanie dokumentacji projektowej na uzbrojenie terenów inwestycyjnych w obrębie Konin – Międzylesie dot. zmiany terminu zakończenia prac projektowych,
- przyjęcia projektów aneksów wydłużających termin realizacji zadania do umów z:
 - a) Instytutem Gospodarki Przestrzennej i Mieszkalnictwa na wykonanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Konina,
 - b) Instytutem Gospodarki Przestrzennej i Mieszkalnictwa na wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – rejon ul. Dworcowej – Kolejowej etap 2,
 - c) Instytutem Gospodarki Przestrzennej i Mieszkalnictwa na wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – osiedle Wilków etap 3,
 - d) GARD – Pracownią Urbanistyczno – Architektoniczną na wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina – osiedle Wilków etap 2,
- przyjęcia projektu aneksu do umowy z Przedsiębiorstwem Projektowo – Budowlanym „PROBUD” na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę ulic Brunatnej – etap I dot. przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy,
- przyjęcia projektu aneksu do umowy z Przedsiębiorstwem Inwestycji i budownictwa „Incest-BUD” na pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym pn. „Adaptacja budynku przy ul. 3 Maja 1 i 3 na COP dot. zmiany terminu umownego,

- przyjęcie projektów aneksów do umów z: SKANSKA SA na przebudowę ulicy Jana Matejki w Koninie oraz AC DROGA Adam Chmielewski na pełnienie nadzoru nad w/w inwestycją (aneksy dotyczą zmiany terminu umownego),
- przyjęcia projektu aneksu do umowy z Przedsiębiorstwem Montażu Elektrycznego „ELEKTROBUD” na przebudowę linii elektroenergetycznej w obrębie Malinie dot. wydłużenia terminu prac budowlanych,

W okresie międzysesyjnym Prezydent udzielił 190 pełnomocnictw pracownikom UM i jednostek organizacyjnych Miasta.

W sierpniu i wrześniu Prezydent, w ramach rozpatrywania indywidualnych spraw obywateli, przyjął 26 interesantów.

Prezydent, w ramach reprezentacji i promocji Miasta oraz kontaktów z mieszkańcami Konina podejmował gości oraz uczestniczył w:

- obchodach Dnia Służby Celnej,
- Europejskim Forum Nowych Idei,
- obchodach 20-lecia Szkoły Podstawowej nr 15,
- spotkaniu ze zwycięzcami Gry Miejskiej NGO,
- konsultacjach społecznych w sprawie Strefy Płatnego Parkowania,
- Świącie Patrona Szkoły w II Liceum,
- IV Regionalnym Turnieju Olimpiad Specjalnych,
- obchodach Dnia św. Huberta,
- obchodach 40-lecia oddziału konińskiego Polskiego Towarzystwa Numizmatycznego,
- uroczysta Sesji Jubileuszowej z okazji obchodów 100 lat krajoznawstwa konińskiego oraz 60 lat Oddziału PTTK w Koninie,
- Konwencji Wójtów i Burmistrzów Powiatu Konińskiego
- obchodach 35-lecia Centrum Kształcenia Ustawicznego w Koninie,
- spotkaniu Konsultacyjnej Rady Gospodarczej,
- konferencji prasowej na temat oceny pracy Urzędu Miejskiego w Koninie.