

SPRAWOZDANIE

z pracy Prezydenta Miasta Konina

w okresie od 19 września do 24 października 2007 roku

W okresie międzysesyjnym Prezydent Miasta przyjął 23 projekty uchwał Rady Miasta Konina, wydał 10 Zarządzeń i rozpatrzył ogółem 81 wniosków.

Projekty uchwał Rady Miasta dotyczyły następujących spraw:

- nabycia nieruchomości (obręb Gosławice i Mieczysławów) – 1 projekt,
- zbycia nieruchomości (obręb Czarków, Niesłusz, Glinka, Starówka) – 5 projektów,
- zbycia nieruchomości w drodze darowizny (obręb Starówka),
- wniesienia wkładu niepieniężnego do PW i K Sp. z o.o.
- przekazania mienia komunalnego PW i K Sp. z o.o.
- bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- oddania nieruchomości w dzierżawę,
- trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli, szkół i placówek prowadzonych na terenie miasta Konina przez podmioty nie należące do sektora finansów publicznych,
- przyjęcia „Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Konina na lata 2008 – 2013”,
- uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej: obszaru w rejonie ulic Leśnej i Przemysłowej, obszaru między ulicami Kolską a Jarzębinową, terenu ośrodka wypoczynkowego przy Jeziorze Pątnowskim – 3 projekty,
- zaciągnięcia zobowiązania pieniężnego na realizację rządowego programu wspierania w latach 2007-2009 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w publicznych szkołach i placówkach „Monitoring wizyjny w szkołach i placówkach”,
- zatwierdzenia Programu Pomocy Dziecku i Rodzinie na lata 2007 – 2015,
- zmian w budżecie miasta Konina na 2008 rok,
- zmiany Uchwały Nr 55 z dnia 28 lutego 2007 roku, w sprawie zaciągnięcia zobowiązania pieniężnego na realizację inwestycji wieloletniej pod nazwą: „Nowy przebieg drogi krajowej nr 25 – etap II w zakresie opracowania dokumentacji projektowej”,

- zaciągnięcia zobowiązania pieniężnego na realizację inwestycji wieloletniej pod nazwą: „Budowa łącznika ulic Zagórska – Piłsudskiego i droga dojazdowa do budynku MTBS”,
- ustalenia stawki dotacji przedmiotowej do kosztów 1 wozokilometra dla MZK w Koninie na rok 2008,
- ustalenia opłaty za przewozy osób i bagażu ręcznego lokalnym transportem zbiorowym, świadczonym przez MZK w Koninie oraz określenia uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów;

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- powołania obwodowych komisji wyborczych dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu i Senatu RP zarządzonych na 21 października 2007 roku,
- zmiany Zarządzenia Nr 64/V/2007 Prezydenta Miasta Konina z dnia 27.09.2007 r w sprawie powołania obwodowych komisji wyborczych dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 21 października 2007 r.,
- zmiany Instrukcji Obiegu i Kontroli Dokumentów Księgowych w UM w Koninie,
- powołania Pełnomocnika Prezydenta Miasta Konina ds. Osób Niepełnosprawnych (p. Anna Bednarz – Śliwowska),
- wyboru oferty na zorganizowanie i prowadzenie kompleksowej opieki paliatywno – hospicyjnej oraz prowadzenie zakładu pielęgnacyjno – opiekuńczego w Koninie,
- zmian w budżecie miasta Konina na 2008 rok – 2 zarządzenia,
- wprowadzenia regulaminu kontroli przeprowadzanej przez Referat Kontroli Urzędu Miejskiego w Koninie,
- przyjęcia „Regulaminu udzielenia dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla likwidujących zbiorniki bezodpływowe i przyłączających się do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej”,
- zmieniające zasady udzielania pomocy finansowej osobom fizycznym usuwającym wyroby zawierające azbest z nieruchomości położonych na terenie miasta Konina;

Prezydent rozpatrzył pozytywnie wnioski dotyczące między innymi:

- oddania nieruchomości w dzierżawę w obrębach: Nowy Dwór, Czarków, Starówka – 4 działki,

- przeznaczenia nieruchomości do zbycia i ustalenia warunków przetargowych (obręb: Malinie, Łęzyn, Morzysław) – 5 nieruchomości,
- sprzedaży 40 lokali mieszkalnych,
- wyznaczenia jednostek do usuwania i parkowania pojazdów z miasta Konina,
- wypłaty odszkodowań za niedostarczenie lokali socjalnych osobom uprawnionym z mocy prawomocnych wyroków do otrzymania tych lokali dla: SM „Zatorze” w wysokości 60.100,00 zł., SM „Związkowiec” w wysokości 40.643,55 zł., TBS „Inwestor” Sp. z o.o. w wysokości 3.071,12 zł.,
- umorzenia odsetek w wysokości 2.062,32 zł. z tytułu zwłoki w zapłacie czynszu najmu i opłat mieszkaniowych (dot. 2 osób),
- przyjęcia projektu aneksu do umowy z Pracownią „PROJ - SAN” na wykonanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Promowej i Stokowej w Koninie dot. wydłużenia terminu opracowania dokumentacji,
- Przyjęcie projektów aneksów do umów z MTBS Sp. z o.o. dot. pełnienia czynności zastępstwa inwestycyjnego na: „Budowie węzła cieplnego dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Westerplatte” dot. zmniejszenia wartości umowy oraz „Budowie węzła cieplnego dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych nr 1 na os. Sikorskiego w sąsiedztwie SM Bema” dot. z zwiększenia wartości umowy,
- zaciągnięcia zobowiązania finansowego na 2008 rok w wysokości 200 tys. zł. na modernizację ewidencji gruntów i budynków miasta Konina,
- zaciągnięcia na lata 2008-2010 zobowiązań w wysokości 8.002.956,00 zł. na oświetlenie dróg, ulic i innych otwartych terenów publicznych,
- zatwierdzenia Polecenia Zmiany Nr 25, 26 i 27 w ramach realizacji projektu „Przeprawa przez rzekę Wartę – nowy przebieg drogi krajowej nr 25”;

W okresie międzysesyjnym udzieliłem 10 pełnomocnictw pracownikom UM i jednostek organizacyjnych Miasta.

Chciałbym Państwa Radnych poinformować, że Rozporządzenie Rady Ministrów dnia 6 czerwca 2007 r. zmienia z dniem 1 stycznia 2008 roku opłaty za korzystanie ze środowiska. Spowoduje to znaczące podwyższenie jednostkowych stawek opłat za umieszczanie odpadów na składowisku. Największa zmiana – podwyżka dotyczy niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych; dotychczasowa stawka wynosiła 15.71 zł/Mg, a od 1 stycznia 2008 r.

będzie wynosić **75,00 zł/Mg.** Jest to zatem wzrost o **477,4 %**. Zmiany opłat za korzystanie ze środowiska zostały wprowadzone również w innych grupach i rodzajach odpadów .

Nowa cena za odpady komunalne zmieszane przyjmowane przez Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie do unieszkodliwienia będzie wynosić – **118 zł/Mg (netto)**. Natomiast Przedsiębiorcy zajmujący się odbieraniem odpadów komunalnych zmieszanych od właścicieli nieruchomości, w tym także PGKiM sp. z o.o., zmieniają swoje ceny za odbieranie odpadów od właścicieli nieruchomości średnio o 60 % .

Informacja dot. inwestycji „Przeprawa przez rz. Wartę” wg stanu na dzień 24 października 2007 r.

Na sześć tygodni przed zakończeniem budowy mostu nad Wartą i nowego fragmentu drogi krajowej numer 25, w dn. 17 października, dokonaliśmy odbioru pierwszego elementu inwestycji: wiaduktu w ciągu ulicy Ametystowej wraz z odcinkiem tej ulicy.

Najintensywniejsze prace trwają teraz na budowie mostu i estakady po jego północnej stronie. Estakada południowa jest już prawie gotowa. Są gotowe jezdnie, barierki, chodniki, lampy. Położono też asfalt. Widowym znakiem kończenia budowy, a przynajmniej prac ciesielskich przy konstrukcji najwyższych elementów dzieła, pylonów, jest wiecha na jednym z nich. Pylony są elementem podwieszanej konstrukcji mostu. Naciągi, umieszczone w kolorowej obudowie, są już sprężone. Budowa zakończy się w terminie umownym, czyli 30 listopada bieżącego roku. Oddanie inwestycji do użytkowania nastąpi jednak kilkanaście dni później, kiedy otrzymamy wszystkie pozwolenia. Dlatego termin oficjalnego otwarcia mostu i drogi uzgodniony został na 15 grudnia.

Wątpliwości zaczynają się poza granicami miasta. Przyglądając się przebudowie drogi numer 25 w gminie Stare Miasto, realizowanej przez poznański oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad można mieć wątpliwości, czy obydwie inwestycje, jedna realizowana przez samorząd miejski i druga - przez instytucję państwową, zakończą się w tym samym terminie.

Prezydent Miasta Konina

/-/ Kazimierz Pałasz